

沿着碎石铺就的乡间小路,慢慢走进“源头山水人家”民宿时,恰是掌灯时分,盏盏灯笼,挂在檐下,山风徐吹,光影摇曳……坐落在安远县三百山景区入口的这家民宿,是一座典型的客家建筑,依山而建,青砖黛瓦、飞檐悬鱼、漏窗雕栏,山间引入的溪水从门前流过,鲜活的石斑鱼就在水中游弋,门前一池开得正盛的荷花,草香隐隐,蛙鸣声声。对于民宿老板唐春祥而言,这就是记忆中外婆家的味道。

唐春祥原是景区所在符山村的一名生猪养殖户。为响应政府保护环境的倡议,他思来想去,最终选择在这里建一家民宿。为了让民宿最大限度地体现客家风情,从小院选址到房屋设计,再到小院外围的景致,唐春祥可谓是煞费苦心,一丝不苟,精益求精,而这也意味着一笔不菲的开支。“各种费用加起来,投资了近200万元,其间向农业银行贷款了几十万元。”唐春祥说,“有领导问过我几个股东,我说有两个,再问我谁,我说一个是我自己,一个是农行。”唐春祥开着玩笑。

将民宿建在这里,唐春祥看中的是这里的好山好水和乡村振兴的好政策,做高端民宿也是基于三百山得天独厚的旅游资源和旅游消费升级的前景。正如唐春祥所想,随着三百山、东生围等景区的改造升级,如今的安远县已悄然形成农旅一体、产城融合的全域旅游发展态势。而农业银行的金融加持,正是当地旅游持续升级、驶入发展“快车道”的重要推手之一。数据显示,截至今年5月底,农行赣州分行仅对全市县域旅游景区的项目授信就达18亿元,实际放贷15.2亿元,其中三百山景区发放贷款2亿元。



改造提升后的安远三百山景区风景迷人。李加淳 摄

让幸福产业幸福你我他

——农行赣州分行支持旅游产业发展纪实

□谢文军 余安瑞 记者宋石长 文/图

注入金融力量,点燃旅游发展强力引擎

从瑞金市罗汉岩游客服务中心乘坐旅游观光车,10分钟左右的车程,就到了景区的入口。

沿着两壁夹峙的缝隙穿过水帘,眼前豁然开朗。一路行一路憩,夏山如碧,溪水泼洒,两边丹霞山岩,峰奇石怪,嶙峋处,险而不惊,路转时,陡然一块岩石就矗立眼前。时有流水从一方天外直直落下,落入潭中,荡出圈圈涟漪。

如此美景,让人恍惚“山中方一日,世上已千年”。得益于金融力量的加持,罗汉岩景区已日益成为远近游客的旅游目的地之一。“之前基础设施落后,虽有天赐美景,但景区的名气却一直打不出去。随着银行贷款的不断投入,景区旅游公路、游客服务中心等配套设施的相继建成,旅游景点打造工作也在不断推进,给了游客更好的旅游体验。”景区相关负责人曾亮介绍说。

早在2012年,农行瑞金市支行贷款1.2亿元打造“共和国摇篮”景区,在成功创建国家5A级景区之后,该行又趁势而为,2016年再次发放长达18年期限的项目贷款5亿元,配合当地政府全力打造以罗汉岩为中心的“共和国摇篮”配套旅游项目。次年,罗汉岩景区的旅游门票收入便从98万余元迅猛上升至427万余元。

罗汉岩景区的打造,只是农行赣州分行注入金融力量、助力旅游产业转型升级的一个缩影。近年来,该行积极策应赣州市委、市政府大力发展旅游产业的战略部署,把全域旅游作为信贷业务的重点,全力支持县域旅游景区基础设施建设,提升景区品位和接待能力。

思维是行动的先导。在农



大余A哆乡村乐园。

行赣州分行党委书记、行长肖连斌看来,省委、省政府将赣州作为省域副中心城市进行打造,而赣州也是国内人流输入的一个重要目的地,随着赣州高铁、国际航班的开通和快速路网等基础设施的不断完善,赣州丰富的旅游资源必将迎来旅游产业的快速发展。

“旅游业作为新兴服务业,具备高附加值、高成长性的特点,近年来更是成为拉动内需消费的重要途径之一。从一定程度上说,发展旅游业已成为我国经济结构调整和转变经济增长方式的必然选择,而金融业要实现可持续发展,就必须从经济转型升级中寻找新的信贷市场,改善信贷结构、客户结构和收益结构。”肖连斌说:“金融力量的介入,不仅能加快旅游事业发展,提升百姓幸福指数,也将积极推动金融机构自身的发展。”

对产业前景的精准判断,快速转变为行动的力量。该行组建专门团队对全市旅游景区进行摸底调查,筛选出一批世界自然遗产、世界文化遗产、世界地质公园,国家级风景名胜区、国家级旅游度假区、国家级旅游休闲区、国家公园和国家4A级以上旅游景区作为重点支持对象。同时,针对不同的项目组建项目团队,明确各环节办结时限,跟踪办贷进程,确保旅游项目贷款的快做、快审、快批。

石城通天寨景区授信4亿元,大余丫山景区授信2亿元,会昌汉仙岩景区授信2.8亿元……一笔笔巨额资金的投入,加快了旅游景区的建设和品牌打造,也点燃了赣州旅游产业发展的强力引擎。

撬动乡村旅游,拓展持续增长空间

盛夏草长,丽日流金。梦想与希望,成为这个季节最美的旋律。

从瑞金县城出发,沿着高等级旅游公路行驶约20分钟,便到了龙潭度假庄园。满目青翠的蔬菜地里,庄园主人刘文有正在采收青椒,一旁的葡萄架已硕果满枝,远处的荷塘莲花盛开。偌大的庄园内,既有四季水果、特色果蔬、珍稀苗木、野生花卉,还有小桥流水、泳池乐园,游客不仅能享受采摘的乐趣,还能品尝乡村特色美食,与亲朋品茗聊天、放松心情。

几年前,身为本地村民的刘文有看中了这块地处景区附近的废弃厂区,出资将它改造成了一个集住宿、餐饮、采摘、休闲于一体的度假庄园。在资金紧缺的时候,农行瑞金市支行及时为他办理了90万元的信用贷款,成功盘活了整个庄园的运营。扶上马,送一程。在刘文有的运营初期,农行瑞金市支行又通过自身的资源优势,积极推荐客户到庄园住宿、餐饮、旅游。随着附近罗汉岩景区游客的不断增多,庄园的收入也快速增长。“正常情况下,每天的营业额都能超过一万元,年纯收入超过百万元不成问题。”在刘文有的眼中,满满地充盈着对未来的梦想与希望。

“作为旅游业的重要组成部分,乡村旅游不仅是农村经济新的增长点,也是金融资本的新利润增长点。其对金融服务的需求,不仅可为银行业的经营转型和可持续增长拓展新的空间,也将为银行经营创新、提高核心竞争力和可持续发展开辟新的道路。”采访过程中,说起旅游产业的发展,接触到的每个农行人认识都高度统一。

用金融资本撬动乡村旅游市场,成为农行赣州分行强势介入旅游产业的又一着力点。该行结合乡村旅游发展特点,通过“旅游+金融”的模式,积极创新推出“农家乐贷款”等特色旅游金融产品,通过扶持乡村农家乐、特色民宿、休闲采摘等特色朝阳产业,全力支持乡村旅游产业的发展。

安远县欣山镇南安隘的山水印象生态休闲农庄,就得益于农行安远县支行的全力支持。数年前,农庄老板苗长刚从四川只身来到安远做脐橙生意,一下子就喜欢上了这片热土,用他自己的话说:“望得见山、看得见水、记得住乡愁,一次偶然路过就让我深深地爱上了它。”他放下心思,开起了这家休闲农庄,并在农行的资金扶持下,从最初的餐饮扩大到民宿、垂钓、烧烤、休闲采摘、农事体验等多种经营。而像苗长刚这样的乡村旅游项目,安远县支行就支持了20户、发放贷款1000余万元。



大余大龙村贫困户卢德风获得了丫山景区的美食档口,脱贫后的她每天都洋溢着笑容。



瑞金村民刘文有通过信贷支持开发乡村旅游项目,致富后的他对生活充满憧憬。

激活产业链条,让幸福产业幸福你我他

旅游、文化、体育、健康、养老五大产业,被称为幸福产业。而作为五大幸福产业之首,旅游不仅成为现代社会人们生活的重要组成部分,也因产业的综合性、带动性,成为推动文化、体育、健康、养老产业融合发展的重要力量。

对于大余县丫山景区的信贷支持,是时任农行大余县支行行长黄兴华最为得意的尝试和创举。从2018年开始,该行先后放贷2亿元资金,用于景区提升改造,游客休闲中心、A哆森林、水上乐园、木塑步道、停车场、旅游公厕等项目相继完成建设、投入运营,有效提升了景区的旅游体验,成为景区营收的重要增长点。

但让黄兴华觉得最有意义的,不仅仅是景区营收的增长,更在于它带来的社会效益——今天的丫山景区,充分运用“景区+专业合作社+基地+农户(贫困户)”的合作模式,着力发展“农户围着产业转、产业围着龙头转、龙头围着市场转”的绿色经济产业链,形成了以丫山旅游为龙头,全面带动山区一、二、三产全面发展的良好局面。

现年57岁的卢德风是丫山景区所在大龙村的村民,之前家庭因病致贫,自己的腿脚还落下了残疾。2016年,景区专门为贫困户建起了“九回头美食街”,免费教会了卢德风制作客家烫皮的手艺,给她提供了长期承租的档口用于营业。“在这里一个月平均下来能赚四五千,要是走出这个地方,我真不知道哪里能

讨生活。”卢德风的话语中充满了对生活的感恩,却因此流下了泪水。

卢德风不是特例。因为景区的兴旺,大龙村的48户172名建档立卡贫困户变成了景区的保安、电工、导游、服务员,因此走上了脱贫致富的道路。面对游客,他们自发地穿上客家衣衫,若有闲暇,便聚拢一起为游客唱上一支客家山歌,山歌里,唱的是他们的内心,他们的真情。

“让幸福产业幸福你我他”,成为农行赣州分行倾心旅游产业发展的动力源泉。在金融支持旅游产业发展的过程中,农行赣州分行坚持系统性思维,着眼旅游全产业链的拓展,不仅打造景点本身,也打造景区周边的民宿、配套设施及其他旅游相关产业,让精准扶贫、景区周边村庄的经济社会发展也纳入全产业链链条,让旅游业真正成为推动经济社会高质量发展的助推器。

“推动乡村振兴,本身就是普惠金融服务的重要内容。2020年,我们将安排10亿元信贷资金,继续做好重点景区、景点和辅助配套产业的信贷支持,同时倾斜4亿元规模,支持旅游产业链上的小微企业及个体工商户,打通旅游产业点、线、面各个环节,让旅游兴旺,让经济腾飞。”面对未来,农行赣州分行一班人思路清晰、态度坚决。