赣南日报

GANNAN RIBAO

中共赣州市委主管主办
赣南日报社出版发行
国内统一连续出版物号:
CN 36-0003

赣南红客户端 赣南日报微信

2022年11月28日 星期一
农历壬寅年 十一月初五
今日4版
总第21505期

必须坚持人民至上。人民性是马克思主义的本质属性，党的理论是来自人民、为了人民、造福人民的理论，人民的创造性实践是理论创新的不竭源泉。一切脱离人民的理论都是苍白无力的，一切不为人民造福的理论都是没有生命力的。我们要站稳人民立场、把握人民愿望、尊重人民创造、集中人民智慧，形成为人民所喜爱、所认同、所拥有的理论，使之成为指导人民认识世界和改造世界的强大思想武器。

——摘自中国共产党第二十次全国代表大会报告

赣州将实施新一轮城市棚户区改造

新时代 新征程 新伟业

本报讯（记者刘庆元 通讯员叶平）11月25日，记者从市城市住房服务中心获悉，日前，赣州市政府办印发《赣州市城市棚户区改造攻坚行动方案》，将城市棚户区改造纳入市“四大攻坚行动”之列，从今年底开始至2024年，实施新一轮城市棚户区改造攻坚行动。

新一轮城市棚户区改造攻坚行动是我市深入学习贯彻党的二十大精神，认真践行报告中提出的“坚持以人民为中心的发展思想。维护人民根本利益，增进民生福祉，不断实现发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，让现代化建设成果更多更公平惠及全体人民。”深入推进城市功能与品质提升行动，助推经济社会高质量发展，让更多的城市棚户区居民早日“出棚进楼”，住上安居放心房。

新一轮城市棚户区改造攻坚行动将新开工4.53万套、基本建成2.06万套，其中2023年新开工2.99万套、基本建成0.87万套；2024年新开工1.54万套、基本建成1.19万套，确保全市在2024年全面完成改造攻坚目标任务。

《方案》明确，在棚改安置方面，要求各地坚持以人为本，按照国家有关规定制定具体安置补偿办法，优化完善安置政策，并综合考虑当地的商品住宅库存情况和居民意愿，实行货币补偿和实物安置相结合，鼓励商品房库存较多的地方灵活采取政府收购房源、货币补偿和政府搭桥、居民选购商品房安置等方式。同时，适当调整房屋征收货币安置比例，鼓励将“保交楼”楼盘中未出售的商品房纳入安置房源。对列入攻坚行动的棚改安置房建设项目，要建立行政审批绿色通道，简化程序、主动服务，对符合条件的要限期完成项目立项、规划许可、土地使用、施工许可等审批手续。

《方案》要求，各地要根据本区域棚改任务，先行安排棚改安置房建设用地，确保建设用地供应，落实财税支持政策，探索建立城市棚改土地联动开发及腾空土地出让收益封闭运行的有效机制，确保实现城市棚改项目收益平衡，提高项目融资能力。在税费减免政策方面，对棚改安置房项目，免征城市基础设施配套费等各种行政事业性收费和政府性基金，同时，电力、通讯、天然气、市政公用事业等单位要对棚改项目予以支持，适当减免入网、管网增容等经营性收费。

为解决棚改资金困难，《方案》明确多渠道加大金融支持力度。对列入攻坚行动及国家改造任务计划的棚改项目，国开行、农发行将加大支持力度，在信贷规模、贷款期限、贷款利率等方面予以支持和优惠。鼓励各银行业金融机构向符合条件的棚改项目提供贷款。同时，引入民间资本，鼓励社会力量通过直接投资、间接投资、参股、委托代建、PPP等方式，参与城市棚改攻坚行动。探索城市棚改安置项目经营性公共服务空间开发模式，有效盘活周边可开发土地等资产，扩大有效投资。各地要用活用好上级政策资金的支持，积极争取中央、省对城市棚改的政府补助资金，用于房屋征收和征地房屋补偿、安置、建设以及相关基础设施配套建设等，支持符合条件的城市棚改项目申报地方政府专项债券。

（下转2版）

赣州市第三次社会科学工作者代表大会召开

吴忠琼提出要求 罗勇兵熊运浪出席并讲话

本报讯（记者刘燕凤 通讯员吴迪）11月26日至27日，赣州市第三次社会科学工作者代表大会召开。市委书记吴忠琼对全市社会科学工作提出要求。省社联党组书记、主席罗勇兵，市委副书记熊运浪出席开幕大会并分别讲话。市领导窦良坦、何世林、蓝文出席。

吴忠琼指出，近年来，全市社科工作者围绕中心、服务大局，在深化理论研究阐释、促进学术繁荣、传播社科知识、强化社科组织建设等方面取得良好成效，值得充分肯定。希望广大社科工作者深入学习贯彻党的二十大精神，高举旗帜、守正创新，着力加强研究阐释、宣传宣讲，持续推动习近平新时代中国特色社会主义思想在赣南大地落地生根、开花结果。各社科组织要聚焦“六个江西”建设和“三大战略、八大行动”，加强全局性、战略性、前瞻性问题研究，积极建言献策，挖掘赣州本土文化，培育社科品牌，推动全市哲学社会科学大繁荣大发展。

罗勇兵代表省社联对大会的召开表示祝贺，并充分肯定了赣州市社联各项工作跻身全省第一方阵的成绩。他要求，赣州市广大社科工作者要始终坚持政治引领，筑牢信仰之基，持续深化党的二十大精神的理论解读、研究阐释和宣传宣讲。要始终坚持问题导向，答好时代之问，准确把握党的二十大赋予哲学社会科学工作的新要求，围绕赣州市委确定的“三大战略、八大行动”，推进重大课题研究、构筑高质量研究平台。要始终坚持人民立场，服务群众之需，深挖赣州特色优势，紧密联系百姓思想实际，不断扩大社科普及覆盖面和影响力。要切实加强赣州市社会科学人才队伍建设，常植人才之树。

熊运浪要求，全市广大社科工作者要加强理论引领，在巩固发展马克思主义指导地位中走在前列，自觉把正确的政治方向、价值取向、学术导向贯彻到社科工作中，增强贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的政治定力。要聚焦发展大局，在服务赣州高质量发展上大显身手。发挥好智库作用，围绕省委、市委的中心工作，深入开展全局性、战略性、前瞻性的重大课题研究，为科学决策提供有益参考。要加强自身建设，为繁荣发展哲学社会科学增添力量。全市各级社联组织要坚持问题导向，深化改革创新，创新活动方式，切实提升服务水平，努力打造党的社科工作的坚强阵地，把广大社科工作者紧紧团结在党的周围。

大会审议通过了《赣州市社联第二届理事会工作报告》和新修订的《赣州市社会科学界联合会章程》，选举产生了市社联第三届理事会理事和常务理事。郑成功当选为赣州市社会科学界联合会第三届理事会主席。

李克坚深入食品安全包保企业调研时强调

落实落细食品安全“两个责任” 全力保障人民群众“舌尖上的安全”

本报讯（记者卢盛）近日，市委副书记、市长李克坚来到食品安全包保企业——赣南师范大学南苑一食堂，督导食品安全工作。他强调，要深入贯彻党的二十大精神和习近平总书记关于食品安全的重要指示精神，落实落细食品安全“两个责任”，严防严管严控食品安全风险，全力保障人民群众“舌尖上的安全”。

李克坚仔细看、认真查，全面了解食堂食品原料采购验收、加工制作、食品储存、从业人员健康管理、餐饮具清洗消毒等情况，详细询问工作人员食品原料索证索票、供货方资质认定，以及食品加热中心温度、留样等关键环节的制度落实情况，并现场督导疫情防控工作。

李克坚指出，食品安全不仅关系学生群体，更关乎每个家庭。各级市场监管部门要突出抓好学校食堂等重点领域食品安全工作，强化履职尽责，坚持依法行政，提升监管效能，实现从农田到餐桌全链条全覆盖有效监管。要进一步深入推进食品安全制度建设，压实食品生产经营企业主体责任，督促完善食品安全质控体系和标准建设，构筑起食品安全坚固防线，确保广大师生吃得放心、吃得安全。

李克坚强调，各地各部门要认真贯彻习近平总书记关于食品安全的重要指示精神，坚持以人民为中心的发展思想，压紧压实食品安全属地管理和企业主体“两个责任”，坚持“产”“管”并重，严防严管严控食品安全风险。要深入推动食品安全包保机制落地见效，充分发挥党委、政府领导干部“关键少数”作用，形成逐级压实责任、齐抓共管的工作合力。

十一月二十四日，老年人在全南县老年大学学习舞蹈。为丰富老年人的精神文化生活，全南县老年大学聘请了专业教师开设音乐、书法、电子琴、舞蹈等课程，让老年人在学中乐、在乐中学。 李凡钦 摄

我市实行建设工程消防技术服务市场化改革

本报讯（记者廖福玲 通讯员吴进辉）为提升建设工程消防审批效率，优化工程建设环境，日前，《赣州市人民政府办公室关于实行建设工程消防技术服务市场化改革的通知》印发，我市将坚持质量第一、安全为本，逐步推进建设工程消防技术服务市场化工作，进一步加强和改进建设工程消防设计审查验收管理，切实从源头防范化解建设工程消防安全风险。

根据通知，赣州经开区、赣州蓉江新区于2022年底实行，市本级、章贡区、赣县区、南康区于2023年实行，其余县（市）2024年实行。改革内容包括明确技术服务范围和实施方式、规范技术服务程序、依法实施行政许可。

技术服务范围是，除需报省住建厅组织专家评审（或技术审查）的建设工程外，其余建设工程消防设计技术审查、消防验收现场评定（含消防验收备案抽查的现场检查）事项实行技术服务市场化，由各级建设工程消防设计审查验收主管部门委托服务机构组织实施，服务机构须是依法注册并具有建筑行业（建筑工程）设计资质的设计单位。

技术服务实施方式是，市、县消防审验主管部门通过政府购买服务的形式，每年通过江西省网上中介服务超市，分别选取消防设计技术审查和消防验收现场评定服务机构，签订购买服务合同，服务合同一年一签。

在规范技术服务程序方面，消防审验主管部门依法受理建设工程消防设计审查、消防验收（备案抽查），对申报材料进行审查。服务机构按照合同约定服务事项，根据工程项目情况和技术服务标准要求，从国家、省、市建设工程消防技术专家库随机抽取（选取）专家，组成专家组，在规定时限内组织技术专家开展技术审查、消防验收现场评定工作。消防审验主管部门应派员全程参与监督。服务机构完成技术审查、验收现场评定工作后，应在规定时限内，形成结论清晰、明确的技术审查或现场评定书面意见报消防审验主管部门。

在依法实施行政许可方面，建设工程消防设计审查、消防验收（备案抽查）工作应严格执行法律法规和国家工程建设消防技术标准。消防审验主管部门应认真审核、综合判定服务机构出具的结论性书面意见。对符合规定的，应在法定时限内依法作出建设工程消防设计审查、消防验收（含消防验收备案抽查的现场检查）行政许可决定。

全面深入学习宣传贯彻党的二十大精神

市苏区办：

汲取奋进力量 书写人民满意答卷

□记者杨筱晶 通讯员黄万军

提高站位抓学习、深入一线摸实情、北上对接促落实……连日来，市苏区办将党的二十大精神转化为干事创业的强大动力，推动革命老区“1+N+X”政策体系落地落实。

党的二十大报告提出，要“促进区域协调发展，深入实施区域协调发展战略”“支持革命老区、民族地区加快发展”。作为赣南苏区振兴发展战略的牵头抓总部门，为深入学习贯彻党的二十大精神，市苏区办第一时间研究制定学习宣传贯彻工作方案，明确了开展“八个一”活动。作为活动之一的“开展一轮北上对接”是抓落实的重头戏。

今年以来，在市委、市政府的高位推动下，市苏区办先后争取国务院批复同意、国家发改委印发《赣州革命老区高质量发展示范区建设方案》，争取国家发改委等部委出台支持革命老区巩固拓展脱贫攻坚成果、基础设施建设、红色旅游、生态环境保护修复等4个重点领域实施方案，争取国家发改委出台《革命老区重点城市对口合作工作方案》，明确赣州与深圳建立对口合作关系。

好政策贵在抓落实。党的二十大闭幕不久，市苏区办就迅速部署、周密谋划，加大重大政策推进落实力度。为确保我市提请支持赣南等原中央苏区振兴发展部际联席会第八次会议研究协调的重大事项得到支持，及时组织相关部门单位和有关县（市、区）开展集中北上对接活动，一批重大事项得到明确支持。为争取省级层面政策支持，市苏区办主要领导先后2次到省发改委（苏区办）对接汇报，争取编制出台支持赣州革命老区高质量发展示范区建设的若干政策措施、赣州革命老区高质量发展示范区建设发展规划、召开省支持赣南等原中央苏区振兴发展工作推进会议等事项得到积极支持。联合深圳市建立了赣深对口合作项目化、实体化、清单化推进机制，首批21个重点推进事项清单联合印发实施。

“下一步，我们将以荣获全国‘人民满意的公务员集体’为新的起点，深入学习贯彻落实党的二十大精神，以时不我待的责任感和使命感，为奋力建设革命老区高质量发展示范区作出新的更大贡献。”省苏区办副主任，赣州市苏区办党组书记、主任，赣州市发改委党组书记、主任卢述银说。