

南康构建多层次人才住房保障体系

识才爱才敬才用才
不负人才 成就赣州
BU FURENCAI CHENGJIUGANZHOU

本报讯(记者李华 通讯员陈三燕)近日,记者走进南康区龙湖佳兴·紫云台人才安居示范小区,只见一座座现代化高楼错落有致,小区道路两旁花木环绕。南康区住房保障安置服务中心负责人告诉记者,该小区主要向高层次人才提供配租服务,除了生活住房,小区还配套建设了图书阅览室、健身房、自助餐厅等功能区域。目前已经为近20名来南康就业创业的高层次人才安排配租入住。

近年来,南康区围绕“打造具有全球影响力的家居制造之都”和“打造5000亿现代家居产业集群”的宏伟蓝图,加快构筑多层次的人才住房保障体系,助力产城融合发展。结合产业发展和人才引进需要,南康区通过多种方式构筑人才住房体系。截至目前,南康区累计筹集建设人才住房16177套,其中,定向配租公租房筹集1494套,企事业单位自建11861套,商品房住宅项目配建2822套。

为了让各层次人才住有所居、安心发展,南康区大力推进人才住房建设,重点项目进展迅速,格力集团人才公寓项目主体结构已全面完成,现有五栋人才公寓已完成室内装修工作,1368套住房已全面建成并投入运营,已满足2300余名产业工人的租房需求;美克数创集团人才住房项目共244套,目前已建成并投入使用,为家具人才提供全方位的住房保障。

从院士团队到一线产业工匠,南康区从实际情况出发,积极探索保障不同人才住房需求的实践路径。江西财经大学在南康区建设江西财经大学赣州研究院、江西财经大学数字设计现代产业学院,为保障教职工及学生群体住房需求,南康区投资395万元将东山之冠18#楼一层至十五层打造为江西财大赣州研究院配套服务人才住房,助力赣州产业发展共建跨境人才基地。针对产业技术人才,南康区利用梦想花园等公租房小区定向人才配租,为爱通科技、蓝天木业、团团圆家居、博士家居等60余家企业提供人才住房保障服务。针对一线教师、基层医务人员等公共基层服务人员的住房问题,南康区采取“定向筹集、定向配租”的方式,在乡镇、卫生院、乡村学校高标准建设保障性租赁住房3143套(间),将龙回中学、横寨中学等15个乡村学校共511套教师宿舍纳入人才住房项目,完成提档升级改造,全面提升基层公共服务人员居住品质。



近日,全南县乌梅山风电场的风力发电机迎风旋转。近年来,该县坚持绿色发展理念,充分利用当地风力资源优势,大力发展风能发电,实现经济效益与生态保护双赢。

记者肖靓 通讯员李凡欣 摄

守护绿水青山

——写在赣州市犹江林场荣获全国“十佳林场”荣誉称号之际

□黄居金

日前,从中国林场协会传来消息,赣州市犹江林场被授予2023年度全国“十佳林场”荣誉称号。

犹江林场成立于1957年6月,是犹江水电厂的配套项目,沿库域2.5公里,面积近34万亩,是江西省最大的国有防护林场,林地涉及上犹、崇义两县10个乡镇,下设5个管理(工作)工作站。这里是赣南地区重要的优质“碳库”,活立木蓄积量214万立方米,活立竹1200万根,野生植物874种,野生动物374种,森林覆盖率84.4%,负氧离子含量每立方厘米6万多个,年固定二氧化碳35.07万吨,释放氧气25.6万吨,阳明湖库容量8.22亿立方米,森林涵养水量2亿多立方米,可减少泥沙淤积29万立方米以上,阳明湖水水质常年达到二类标准以上……历经70多年的积累,这里的绿色财产日益丰厚,森林生态基础稳步夯实,一群建设者以“逢山开路、遇水搭桥”的决心和“艰难困苦、玉汝于成”的

恒心守护绿水青山。

犹江林场积极探索“两山”转化新路径。上世纪90年代,犹江林场将6.25万亩山林返还给辖区农户经营,涉及农户约7千户。近年来,阳明湖已吸引牧心纪等10家不同主题风格的民宿进驻,共有客房200余间。阳明正颐康养中心正打造集医养结合、旅居养生、健康教育等为一体的康养中心及候鸟旅居连锁经营基地。茶滩渔夫神话生态农业观光园位于森林公园山谷中,在万亩生态林中打造田园康养综合体,开展生态康养活动。

犹江林场成功创建国家级森林公园、国家级4A旅游景区,被授予“江西省生态文明示范基地”“江西省示范森林公园”“江西省十大最具发展潜力森林旅游目的地”“江西省首批省级森林康养基地”“省级旅游度假区”“省国有林场绿色发展实践先进典型”等荣誉称号。

市住建局房地产交易管理中心：助力房产测绘企业发展提质增效

本报讯(张微)赣州市中心城区“多测合一”实施后,房产测绘业务全面市场化。赣州市住建局房地产交易管理中心作为市中心城区房产测绘面积成果审核单位,主动作为,助力房产测绘企业发展提质增效。

深入调研,找出堵点。该中心按照把问题找准、把对策提实的思路,坚持每月走访、回访房产测绘企业,定期组织开展业务交流。今年以来,共组织开展房产测绘业务交流32次,重点围绕房产测绘的标准、关联密切的业务、实际验收存在的问题与对策等方面分类梳理出共性问题28个。

综合分析,把准痛点。该中心由负责房产测绘的分管负责同志、科室负责人和业务骨干组成帮扶小组,根据日常测绘企业承接业务和提交的房产测绘成果报告情况,找准企业存在的业务薄弱环节,形成反映不同企业个性问题的“体检报告”。截至目前,已为29家房产测绘企业出具“体检报告”,并制定针对性的改进措施。

精准帮扶,攻克难点。该中心帮扶小组根据每家测绘企业的“体检报告”,通过线上实时指导和线下专题讲解相结合的方式因企施策。今年以来,通过线上指导126次,通过线下讲解67次。

赣州经开区岗边大道(长汀路-官田大道)通车

本报讯(林才贇 钟起锦 肖颖杰)近日,由赣州满园建设开发有限公司负责建设的赣州经开区岗边大道(长汀路-官田大道)顺利实现通车。该项目是赣州现代电子科技城重点项目和重大民生工程,为赣州经开区官田科技园建设提供了重要交通保障。

据悉,赣州经开区岗边大道(长汀路-官田大道)南起长汀路,北至官田大道,全长803米,道路

宽40米,道路等级为城市主干道。项目推进过程中,赣州满园建设开发有限公司认真履职尽责,牢固树立“一盘棋”思想,积极与各有关部门、所涉乡镇沟通协调,稳妥做好项目土地、资金等要素保障。同时,积极协调参建单位紧盯目标任务,在安全施工前提下加快推进项目建设,助力城市功能品质不断提升。

安远县住建局：创新考核激发员工干事活力

本报讯(欧阳彩香 高利平)绩效考核推行以来,目标任务更明晰,绩效工资有浮动,在有奖有罚的鲜明导向下,工作氛围发生了明显的变化,同事们干劲十足、奋勇争先。这是当前安远县住建局干部职工的普遍共识。

据了解,2022年以来,该局通过改革创新绩效考核机制,进一步客观、科学、公正、全面评价干部职工的德才表现和工作实绩,用好用实考评结果激发干事活力,以高质量考核引领高质量发展。该局实行绩效捆绑考核,考核结果与绩效分配、推优表

彰等直接挂钩,让干事者有动力、干成者得实惠。同时,成立局考核办,对每位干部职工的工作绩效量化,进一步将考核要求细化到个人,将责任压实到个人。绩效考核结果按季度通报,年终按序列进行排名公示,坚持把考核结果作为绩效分配、干部选拔任用、职级晋升、评先评优的重要依据。将作风建设、学风建设、环境卫生等作为共性考核指标,从多方面细化,根据个人的工作数量、工作成效、争先创优情况划分年终业绩评分档次,充分激发干部职工干事创业活力。

赣州经开区：城镇防贫救助兜牢幸福底线

本报讯(练绪文)“你们不仅帮我准备申请材料,还让我前几天拿到了钱,太感谢了!”近日,赣州经开区黄金岭街道办事处金坪路社区城镇困难对象陈某,点赞赣州经开区社管局工作人员的务实高效作风。

据悉,政府为他购买了“城镇精准防返贫保险”。他因病自付3.95万元,超出预警线2.95万元。根据政策,他最终获得防贫救助2.35万元。陈某的

案例是赣州经开区推动城镇防贫救助政策落到实处的生动缩影。

今年以来,赣州经开区社管局通过多种形式开展防贫救助宣传,建立防贫救助台账,主动优化服务流程,为符合条件的对象上门服务,进行防贫救助,助力他们走出困境。截至目前,已实现防贫救助37人次,救助金额21.61万元。

法治赣州建设在行动

崇义县人民检察院：开展检察开放日活动

本报讯(黄加敏)近日,崇义县人民检察院邀请县人大代表、政协委员、特邀检察官助理代表和“益心为公”志愿者等人员走进检察机关参加“生态环境公益诉讼检察助力美丽中国建设”检察开放日活动。

活动期间,大家共同参观了检察办案工作区、12309检察服务中心、公开宣告室等工作场所,观看了检察公益诉讼主题宣传片,听取了近年来该院公益诉讼工作开展情况汇报,全方位了解检察机关助力生态环境保护工作的成果。

座谈会上,相关单位代表对该院在检察公益诉讼,特别是生态环境方面所取得的工作成效给予充分肯定,并结合自身工作职能,围绕如何更好地加强沟通合作、协同推进生态环境保护工作、加大监督力度、加强法治宣传等方面提出了许多建设性的意见和建议。接下来,该院将以此次检察开放日为契机,认真梳理归纳嘉宾提出的意见和建议,聚焦人民群众关切的问题,积极主动作为,着力提升检察公益诉讼水平,更好地为保护生态环境贡献检察力量。

龙南市人民法院：全力预防和化解执行异议案件

本报讯(胡杰辉 刘舒欣)今年以来,龙南市人民法院不断创新工作方式方法,通过“三个抓好”全力预防和化解执行异议案件,取得明显成效。今年前9个月,该院共受理执行异议案件23件,同比下降23.33%。

抓好业务培训,规范执行行为,确保执行案件质量。针对执行干警因法律释明不到位、执行方法简单等引发执行异议案件的问题,该院实行“1+1”传帮带工作机制,由1名经验丰富执行干警结对1名年轻执行干警,通过授课、知识测试等形式,加强理论和业务学习,提高案件规范化执行水平,锻造过硬执行能力,减少执行异议案件发生。

抓好立案衔接,推动执行异议化解关口前移,加大法律释明力度。该院建立立案与执行部门联动机制,对当事人提出的执行异议事项,执行部门立案前介入,对于不符合执行异议受理条件的案件,加大法律释明力度,及时告知当事人;对于需要受理的,发现能通过及时纠正执行行为或组织双方当事人调解等方式予以解决的,由执行人员作出合理解释与引导,通过纠正行为或组织调解的形式予以解决,减少执行中的衍生案件数量。

抓好案件预警,设置风险告知与责任承诺制度,防范与减少滥用执行异议权利的行为。该院在执行异议案件审查中,确需受理的,提前告知申请人虚假异议的法律后果,如发现案外人与被执行人有恶意串通、虚构事实等阻挠执行的行为将进行严厉惩戒,防范滥用执行异议权利行为的发生。

庭审进校园 普法零距离

本报讯(刘筱晗)为提高青少年法治意识,有效预防未成年人违法犯罪,近日,赣州中学联合赣州市人民检察院、章贡区人民法院、章贡区人民检察院开展“庭审进校园”活动。

在学校礼堂,章贡区人民法院公开开庭审理李某某打架斗殴一案,用真实案例教育学生敬畏法律。

庭审开始前,检察官现场开设“普法微课堂”,结合生动鲜活的案例,以案释法、以法论事,引导学生们遵纪守法。在互动问答环节,学生们踊跃提问,法官通过通俗易懂的语言逐一作答,提升了学生们的守法意识。

庭审现场,公诉人宣读了起诉书,并对起诉书指控的犯罪事实逐一举证。在审判长的主持下,各环节有条不紊开展,在座学生认真旁听并在笔记本上进行记录,零距离感受司法权威,了解了违法犯罪行为给家庭、社会带来的危害。

旁听庭审的学生们纷纷表示,在今后的学习生活中,要遵纪守法,成为一名知法、懂法、守法、用法的人。



10月10日,记者在五龙客家风情园等地看到,一群白鹭、灰鹭时而觅食嬉戏,时而翩跹飞舞,构成了一幅美妙的画卷。近年来,我市高度重视生态文明建设,良好的生态环境吸引着许多野生鸟类前来栖息安家。

记者欧艳芬 摄

南康区东山街道：专项督查安全生产工作

本报讯(王俊 曾崇乐)“你们村有多少家具企业和商铺?”“网格员是否按要求进行安全生产检查?”“是否建立安全隐患排查整治台账?”近日,南康区东山街道纪检监察工委联合街道安监办,对安全生产工作开展专项督查。

督查组紧盯安全生产事故易发多发领域,以“四不两直”的方式深入各家具生产企业和饭店商超等场所开展督查,对督查中暴露出的问题,建立台账限期整改销号,通过以督促压、以督促改、以督促效,进一步强化安全生产监管。督查组以问题为导向,对辖区内安全生产隐患进行地毯式排查。

“接下来,我们将对问题整改情况开展‘回头看’,对在安全生产工作中履职不力、弄虚作假的行为,一经发现即严肃追责问责,推动安全生产隐患排查大整治工作走深走实,防范各类安全生产事故的发生。”东山街道纪检监察工委主要负责人表示。