



# 托起幸福“夕阳红”

## ——市民政局做实做细居家和社区基本养老服务纪事

□记者曾艳

每天上午9时,宁都县东山坝坝田居家养老服务中心就成了附近老年人群的乐园,打牌、下棋、聊天、唱歌,老人们聚在一起,老有所乐。到了中午,居家养老服务中心的厨房飘来阵阵饭菜香,老人们一边聊着家长里短,一边品尝着美味的饭菜,其乐融融。“我们劳累了一辈子,辛苦了一辈子,现在每天能和老伙计一起玩乐、放松、吃可口的饭菜,这是党和国家给我们造的福啊。”坝田村的老人符运秀说。

赣州是国家积极应对人口老龄化重点联系城市,全市城镇老年人口达86万,占城镇人口的17%,城市养老刚需日益凸显。第二批主题教育开展以来,赣州市民政局坚持问题导向,紧贴群众需求,全力补短板、提服务、强保障,构建供给多元、服务优质、方便可及的居家和社区基本养老服务,切实提升老年人的获得感和幸福感。

### 上门服务暖心

10月17日,赣州市新赣南路小艾之家的护理员卢军芳接到了老主顾常爷爷的助浴订单。下午3时,带好生命体征监测仪器、指甲修剪套装、理发器等工具,卢军芳准点到达常爷爷家。

常爷爷今年94岁,患有老年痴呆症,在为老人测量过血压、体温、血氧值后,卢军芳拿着棒棒糖连哄带换帮助老人来到了卫生间,并迅速打开淋浴头、调节好水温。在搀扶老人落座浴椅的间隙,卢军芳麻利地为老人褪去身上的衣裤。“爷爷,水温行不行啊?”“你有哪里不舒服和我说!”“我也是山西的,咱们是老乡,挨得近着呢!”……在给老人洗澡的过程中,卢军芳一边耐心地与老人沟通,一边帮老人揉搓、擦洗。洗浴完成后,卢军芳为老人快速擦干身体,穿上衣服,接着又搀扶着老人来到客厅,为其理发、修剪指甲。“常爷爷患有糖尿病,所以修剪完指甲,我都会帮他把手指甲磨圆,以免他挠痒抓破皮肤。”卢军芳告诉记者。“小卢很不错,做事很细心也很有耐心。”常爷爷的家人告诉记者,上门服务家属也很放心。

一个电话,上门服务。近年来,我市民政部门在传统养老服务模式的基础上,探索政府购买“送上门”服务。围绕解决高龄、独居、困难老人居家照护难题,探索“系统+服务+老人+终端”的智慧养老服务模式,引进专业养老服务机构16家,通过政府购买上门服务的方式,为2.1万居家老年人提供助餐、助洁、助浴等上门服务。为保证上门服务的质量,民政等相关部门通过电话和上门的方式对服务进行回访,

通过满意度数据对养老服务机构进行综合考核评价,实行优胜劣汰。

### 适老床位暖心

走进会昌县城区贡江社区低保户刘五发家中,卫生间里的适老化改造让人感到温馨和贴心。今年73岁的刘五发和老伴一同居住,当地社区干部和网格员在上户走访时了解到老人腿脚不好,起居和上厕所都很不方便,便帮助老人申请了专业化、个性化的适老化改造。“现在卫生间安装了蹲厕扶手、防滑垫、淋浴椅,房间也有床边扶手,现在生活方便了很多。”刘五发说。

为着力提升老年人居家养老服务水平,会昌县积极开展居家和社区基本养老服务提升行动,为全县60岁以上经济困难的失能、半失能老年人建设家庭养老床位,把专业化养老服务延伸到家庭,让老人们的居家晚年生活更温馨、更幸福、更安全。

“家庭养老床位建设按照‘一人一案’原则,根据老年人的需求量身定制服务计划。”会昌县养老服务中心主任陈运有告诉记者,该县家庭养老床位建设主要是对老年人住所的卧室、卫生间、厨房、客厅等关键位置进行适老化改造,改善老年人的居住环境,同时,为老年人住所安装必要的网络信息服务和电子信息服务设备,包括视频互联、健康监测、紧急呼叫、烟雾、煤气泄漏报警等智能化设备,增强老年人居家生活的安全性、便利性和舒适性。今年,会昌县已建成家庭养老床位200张。

养老不离家,是很多老年人的愿望。目前,全市通过政府购买服务方式,引入第三方服务机构,建成家庭养老床位6830张,切实满足老年人多样化、多层次养老服务需求,让老年人尽享幸福晚年。

### 社区食堂暖胃

10月25日10时许,章贡区洪城巷邻里之家的负责人老胡已忙碌起来,当天午餐的菜单是辣椒炒肉、米粉肉、小炒凉薯、营养时蔬。洗菜、切菜、配菜,只见老胡手脚麻利,动作熟练。临近11时,老胡打开燃气,起锅烧油,开始炒菜。

悬挂在厨房门口上方的价目表上,记者看到,邻里之家对60岁以上的老人以及特困、低保老人就餐有着不同程度的优惠。“这里大多是附近的老人来就餐,大家选择在这里吃饭,就是图个方便和实惠。”老胡告诉记者,除了来邻里之家就餐,他们也提供送餐服务。“我们建立了微信群,每天在群里发布菜单,需要送餐,可以通过微信群也可以拨打电话订餐。”老胡说。

“我们就住在附近,这里菜品卫生、价格实惠,味道也还可以,最主要的是方便。”社区居民李大爷夸赞道。

关爱老人,是全社会的共同责任。为着力解决高龄、孤寡、空巢老人吃饭难问题,市民政局把社区老年食堂建设提升作为抓好民生实事、推动主题教育走深走实的重要举措。截至目前,全市新增社区嵌入式养老院(内含食堂)44个,街道层面老年幸福食堂27个,城市助餐服务网点153个。仅章贡区,建成各类社区食堂33家,助餐点14个,老年助餐服务设施村社覆盖率61.9%,助餐配送餐服务村社覆盖率70%,平均每天用餐老人9600余人次。

## 民呼我为心连心

### ▼ 转版稿件

## 习近平同德国总理朔尔茨举行视频会晤

(上接1版)不久前,中国颁布了优化外商投资环境24条政策措施,我在第三届“一带一路”国际合作高峰论坛上宣布取消制造业领域外资准入限制、深入推进跨境服务贸易和投资高水平开放等重大举措,这将为中德互利合作提供更大机遇。130多家德国企业将参加第六届中国国际进口博览会,这是德国企业对中国发展投下的信任票。希望德方对中国企业赴德合作也坚持高水平双向开放。相信中德合作将进一步释放巨大潜力,造福两国人民。

习近平强调,当前国际形势正在发生很大变化,地缘冲突加剧,经济复苏乏力,冷战思维回潮。中国和德国都是负责任的大国,不仅要发展好双边关系、做合作共赢的表率,更要捍卫国际秩序和多边主义,携手应对全球性挑战。中欧关系关乎世界格局稳定和亚欧大陆繁荣,值得双方全力维护好、发展好。中国将欧洲视为全面战略合作伙伴和多极化中的重要一极。希望德国推动欧盟秉持市场化和公平原则,同中方一

道,维护公平竞争和自由贸易,维护全球产业链供应链稳定。

朔尔茨表示,去年11月我在中共二十大召开后不久访华,我们进行了深入沟通,达成许多重要共识。一年来,新一轮德中政府磋商成功举行,各层级对话交流快速恢复,经贸关系更加紧密,合作项目持续推进,深化德中关系展现出更多可能和广阔前景。德中关系对德方十分重要。德方愿延续两国良好关系,继续深化各领域合作,希望德国企业在中国取得更大成功。德方愿同中方相互便利签证和人员往来,密切人文交流。德方愿推动欧

中关系积极发展。

朔尔茨介绍了德方对巴以冲突和乌克兰危机的看法,表示希望同中方保持密切沟通。习近平指出,无论是巴以冲突还是乌克兰危机,要从根子上解决,需要对安全问题进行更深入思考,坚持共同、综合、合作、可持续的安全观,推动构建均衡、有效、可持续的安全架构。挤压别国安全空间,片面袒护一方而忽视另一方的正当诉求,都会导致地区失衡,引起冲突扩大升级。中欧应该致力于调解冲突、缓和紧张,为促进地区和平与发展发挥积极作用。

王毅参加会晤。

第五屆中美友城大会当日在江苏省苏州市举办,主题为“共建绿色城市 共享民生福祉”,由中国人民对外友好协会和江苏省人民政府共同主办。

第三十届世客会于2019年10月18日至20日在马来西亚吉隆坡举行,来自20多个国家和地区的100多个客家乡亲齐聚一堂,共话桑梓,同叙乡情,积极弘扬客家精神,传播中华文化,促进经贸交流。

本届世界客属恳亲大会的主题为“客聚万锦,家和天下”。中国赣州龙南代表团参加了此次大会,大会进行了会旗交接仪式,赣州市与万锦市签署了友好城市协议书。

## 习近平向第五届中美友城大会致信

(上接1版)习近平强调,中美友城大会是中美地方交流的重要机制,创立以来为推动中美友城发展、深化友城合作发挥了积极作用。

希望与会各方继续做中美地方交流的桥梁,助力两国省州、城市跨越浩瀚的太平洋,共同为推动中美关系健康稳定发展、增进两国人民福祉发挥更大作用。

## 赣州市国有建设用地使用权出让网上拍卖公告 (赣自然资网交地[2023]BA055号)

经赣州经济技术开发区管理委员会批准,赣州市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定赣州市土地储备中心组织实施。现将有关事项公告如下:

序号	地块编号	地块名称	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金
1	DBA2023055	科技城TJ10-3-1地块一	126504.5平方米	工矿用地(工业用地)	2.0≤FAR≤3.0	S≥40%	10%≤GAR≤20%	50年	无	1721.09万元	345万元

具体以规划指标为准,详见《用地规划设计条件》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、报名及保证金到账截止时间

竞买申请人可在2023年11月3日至2023年11月22日登录江西省公共资源交易平台自然资源网上交易系统(以下简称江西自然资源网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2023年11月22日16时00分。

温馨提示:

- 竞买人必须以本人账户,将竞买保证金缴入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。
- 为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您

在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

3.网上交易竞买保证金币种为人民币,使用美元或者港币交纳竞买保证金的境内或境外竞买申请人,应分别选择外币保证金交纳银行对应的境内或境外保证金交纳账号,并按出让公告发布当日(如公告发布日为法定节假日或公休日,则以公告发布日上一个工作日)国家外汇管理局官方网站公布的外汇中间牌价等值人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金专用账户(子账号)。该账户只接受现汇方式汇入,不接受以现钞方式存入。

五、拍卖时间及网址

拍卖开始时间为:DBA2023055号地块:2023年11月24日9时00分。

拍卖网址:网上交易系统(https://zrzy.jxggzjyj.cn)。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人对竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。

操作系统请使用Win10,浏览器请使用谷歌、火狐,其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载,并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境,并先到网上交易模拟系统(https://zrzy.jxggzjyj.cn:9000)练习。

特此公告

联系电话:0797-8155058 联系人:吴勇、胡裕

赣州市自然资源局  
2023年11月3日

本报讯(记者刘水莲)11月3日,2023年赣州市社科普及宣传周启动仪式在赣州蓉江新区赣南大学城文化广场举行。省社联副主席许璟、市领导陈秀华出席。

本届宣传周以“学思践悟新思想·砥砺奋进谱新篇”为主题,由市委宣传部、市社联主办,赣州蓉江新区党群工作部、赣南大学城承办。启动仪式上,与会领导为赣州市优秀社科普及文明实践志愿服务分队颁发证书,为赣州市优秀社科普及志愿者颁奖,为首批赣州市“理论宣讲赣军”代表颁发聘书,同时为蓉江新区新时代文明实践中心赠送了“社科精品课”。当天,还举办了文艺演出、社科知识有奖竞赛,开展了文明集市等社科普及活动,唱响了“社科启迪智慧”的赣州品牌。

据了解,社科普及宣传周期间,我市将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大精神和习近平总书记江西考察时的重要讲话精神,结合线上线下两个阵地,集中开展客家文创展示、高校普法咨询、非遗文化传承、现场手工制作与体验等形式多样、内容丰富的社科普及活动。

社科普及宣传周是一年一度的社科普及盛宴,自2007年赣州市在全省率先开展社科普及宣传周以来,至今已举办16届。

## 全国第七批“绿水青山就是金山银山”实践创新基地公布 石城县榜上有名

本报讯(温浩)日前,从生态环境部传来消息,全国第七批“绿水青山就是金山银山”实践创新基地公布,江西省有2个县(市、区)入选,石城县为我市唯一入选县(市、区)。

石城县是赣江源头发源地,源头1.1万公顷范围被列为国家级自然保护区,境内生态质量指数(EQI)值稳定在80以上,生态质量保持一类。近年来,石城县深入贯彻习近平生态文明思想,坚持“生态立县”发展战略,深入践行“绿水青山就是金山银山”理念,着力构建“产业生态化、生态产业化”的现代化生态经济体系,实现“绿水青山”优势转化为“金山银山”收益,探索出一条高质量绿色发展之路。近年来,石城县累计统筹整合生态类资金35亿元,实施生态保护、水环境整治、生态产业帮扶、生态补偿等项目108个,每年为赣江注入优质水1亿多立方米。2022年,全县绿色食品产业产值达36亿元,高质量绿色发展基础不断夯实。

### 历届世客会回望

#### 第三十届

举办时间:2019年  
举办地点:马来西亚吉隆坡市

2019年10月18日至20日,第三十届世客会在马来西亚吉隆坡市举行,来自20多个国家和地区的100多个客家乡亲齐聚一堂,共话桑梓,同叙乡情,积极弘扬客家精神,传播中华文化,促进经贸交流。

世界客属恳亲大会时隔20年后再度在马来西亚举办。本届大会以“天下客家,永续共荣”为主题,由马来西亚客家公会联合会主办,主要有客家文化学术论坛、客家青年高峰论坛等一系列活动。大会还举行了客家楷模奖颁奖典礼,增设“全球客家事业杰出贡献奖”,表彰在不同领域对国家和社会作出贡献的客家人。

#### 第三十一届

举办时间:2022年  
举办地点:加拿大万锦市

2022年6月24日至26日,第三十一届世客会在加拿大万锦市举行,约1500名全球各地的客家乡亲齐聚一堂,共话桑梓,同叙乡情,积极弘扬客家精神,传播中华文化,促进经贸交流。

本届世界客属恳亲大会的主题为“客聚万锦,家和天下”。中国赣州龙南代表团参加了此次大会,大会进行了会旗交接仪式,赣州市与万锦市签署了友好城市协议书。

## 保安拾得万元现金 医院全力寻找失主

本报讯(罗瑞英 吴银华)“真没有想到丢失的1万元现金还能找回来,感谢医院拾金不昧的钟师傅和仲师傅,这可是我父亲的救命钱啊!”近日,在赣州市人民医院(南方医院赣州医院),患者家属刘女士向医院工作人员连声表示感谢。

当日上午11时许,在赣州市人民医院门诊大厅,保安钟师傅和仲师傅发现安检机处突然后了一个白色透明袋子,里面是一沓现金。钟师傅立即上报保卫科和门诊服务部。门诊服务部保卫科共同清点现金发现,袋子里装了足足1万元钱。保卫科立即调取监控辨识失主,门诊服务部则通知各岗位工作人员共同寻找失主。经过多方联系与视频监控核实,最终确认失主是神经内科住院患者家属刘女士。随后,医院工作人员将现金完整交到刘女士手中。“这可是我父亲的救命钱,如果丢了真不知该怎么办。”刘女士随即拿出几百元现金,向工作人员表示感谢。工作人员当即谢绝,表示这是医院工作人员应有的社会责任。

### 综合信息

●本栏目信息不是发生经济关系之法律依据,请需方认真审核后签订正式合同,产生后果责任自负。

●热线:0797-8222685  
●地址:赣州市客家大道13号赣州市融媒体中心(北区)二楼

### 债权转让通知书

赖秀平:

通知人(蔡雅春)享有对你借款债权的200000元及相应的利息,该借款200000元及相应的利息之债权已经全部转让给了王金峰。因此,特通知你及时向新的债权人王金峰履行该借款200000元本金及利息债务的清偿义务。

特此通知

通知人:蔡雅春  
2023年11月3日

## 冬春“趣”游 祥鹏航空 冬航季 漫步时光

赣州区域新开独飞航线 感恩回馈 240元起

新增 | 昆明→赣州→合肥 成都天府→赣州→济南  
昆明→赣州→南京 海口→赣州→杭州 昆明→赣州→杭州 西双版纳→赣州→杭州