

# 蓄积新动能 奋进正当时

## ——赣州城投集团成立20周年发展纪实

□刘利夏 刘家旭 李德立

从绿树成荫的红旗大道柏油路,到贯通城市的第一条迎宾高架路;从点缀城市夜景的飞龙大桥,到赣州首座双层景观桥蟠龙大桥;从自然博物馆到赣州大剧院……这是一部加速推进城市演变的历史,这是一段转型探索企业发展的征程。

20年筚路蓝缕,20年锐意进取,20年风雨兼程。在市委、市政府的领导下,在市国资委的指导下,赣州城投集团紧紧围绕赣州城市发展战略,坚持改革创新、开拓奋进,为构筑现代化基础设施体系、服务民生保障和城市品位提升贡献重要力量。如今,赣州城投集团已经从一家单纯以代建项目为主的市属国企成长为多元化、规模化、多业态领域融合发展的综合性市属国企,尤其在“建筑全产业链”“生态环保”“房地产”“资产运营”等产业领域深度探索,行稳致远,不断迈出高质量发展新步伐。

目前,赣州城投集团员工630余人,资产总额超1500亿元,下设7个部门,7家一级子公司,境内主体信用评级AAA。集团重大工程建设稳步推进,基础设施运营安全有序,企业管理水平、市场经营绩效不断提升,党建和企业文化建设取得丰硕成果。

### 整合重组 探索转型新路径

2004年3月,赣州市政府引进战略投资,组建了赣州城市开发投资集团有限责任公司(简称“赣州城投集团”);

2009年,集团迎来重大改革,公司性质

转变为市政府直属国有独资企业;2018年,集团实现整合重组,在赣州城市开发投资集团有限责任公司层级之上,重组新设赣州城市投资控股集团有限责任公司。

在整合重组后的近三年,集团产业版图扩大,混改成果显著,从输血向造血转变,项目建设成绩喜人……

“十三五”期间,集团共组织实施80余个城建计划内项目,完成投资340余亿元。

### 主动求变 实现整合新发展

面对完善城市功能内涵,增强城市发展能级的新要求,集团主动出击融入市场,逐步从“融资平台”向“经营实体”转变,谋求新的发展。

高屋建瓴谋发展,行稳致远向未来。近年来,集团始终紧跟时代的节拍,与城市共命运同发展,探索转型新路径,续写企业新篇章。

集团围绕我市“三大战略、八大行动”战略部署,积极推进市场化转型。业务布局更加完善。以市场为导向,培育了一批新业务:拓展土地置业、建筑工程设计咨询和施工、生态环保、新型建材等城市产业及民生实业投资运营板块,积极培育职业教育和水利投资等产业,产业链进一步延伸,产业布局进一步优化;减少内设部门数量和子公司层级,组织架构不断优化,形成“小机关、大基层”格局,让企业发展充满活力。

队伍素质快速提升。树牢“人才强企”理念,拓宽招才引智渠道,灵活引进高

层次人才。搭建员工培养平台,创新“育才”关,开展“企航”系列人才培训。办好“享·悦读”读书分享会和“城投大讲堂”,进一步建设学习型企业。建立后备干部库,实行人才赛马机制,开展揭榜挂帅和公开竞聘,激励干部职工勇于担当,主动作为。

创建“建强”党建品牌。集团始终坚持党建引领,大力弘扬劳模精神,树立“建强”思维,通过“建设、创建、团建、共建”四个“建”,以“项目强、品牌强、队伍强、服务强”四个“强”为目标,把党建优势转化为发展优势,把党建成果转化为发展成果,坚定不移做强做优做大国有企业。

市场化板块百花争放。集团各市场化业务品牌的“规模、效益、质量”协同发展,造血功能持续增强。集团经营性资产出租率达92%;自主开发了星洲·九榭、星洲·文昌府、星洲·云境等地产项目,星洲湾·九境项目获评省优质建设工程奖;首个公共停车场新能源充电桩项目——南河大桥新能源充电站正式上线启用,“虔易充”首座全液冷超充站正式运营;建筑工程施工板块开始“走出去”拓展业务,在南昌、吉安等地成立分公司;崇义县污水处理厂二期扩容项目正式进入试运行,成功中标中国稀金谷洋塘污水处理厂二期建设项目;建筑设计咨询板块实现业务资源整合,成功申报城乡规划编制资质;新型建材板块积极融入产业发展,为集团在建工程项目和市民提供优质服务。

改革攻坚取得实效。高质量完成国企改革改革创新攻坚行动11项任务指标,搭建“风险、内控、合规”一体化管理体系,优化薪酬绩效方案,推行子公司分类考核,创新性引入经营难度系数、绩效调节系数等,进一步强化激励。稳妥推进简政放权,对集团下属子公司进行分类授权放权。在市国企改革改革创新三年行动和攻坚行动重点任务评估中获评A级。

### 与时俱进 续写企业新篇章

项目建设硕果累累。集团始终把项目建设作为“第一使命”,在城市能级提升、科技创新赋能、提高民生品质等各条战线上贡献力量。“十四五”规划实施以来,集团累计完成项目投资350亿元。

各项荣誉亮点纷呈。集团获市政府通报嘉奖2次,获评市属国企综合考核“第一等次”、市文明单位、市平安赣州建设先进单位、市委信息工作先进单位等荣誉。集团建设的一大批项目先后获得国家、省、市各类荣誉。其中,仅在2023年,获国家级奖项4个、省级奖项15个,市级奖项8个,市综合文化艺术项目获国家优质工程奖;赣南大道(新世纪大桥至贡江大桥段)项目获国家优质工程奖、中国钢结构金奖、“江西省工人先锋号”称号;蟠龙大桥项目获中国钢结构金奖、中国2023年度优秀焊接工程一等奖;信丰县迎宾大道综合改造工程项目荣获全国市政工程最高质量水平评价奖及江西省优质建设工程杜鹃花奖。

## 法治赣州建设在行动

本报讯(曾敏)为深入贯彻全市未成年人违法犯罪预防工作部署暨政法机关法治“护苗”行动启动会精神,进一步推进法治校园建设,近日,上犹县人民法院联合县人民检察院、县教科体局及19家学校召开校园法治宣传教育工作座谈会。

座谈会上,县人民法院、县人民检察院、县教科体局主要负责人就法治宣传进校园工作开展情况分别作了通报。19家学校的相关负责人围绕校园法治教育、防范校园欺凌及性侵害、预防未成年人违法犯罪、问题学生矫治等工作进行了交流和研讨,并提出了许多意见和建议。

会议指出,要增强做好法治进校园工作的政治责任,找准症结,切实解决问题;强化联动,压实职能部门责任、家庭教育责任、社会共建责任;定期研判,加强沟通联动,形成合力。

上犹县人民法院将继续延伸司法职能,针对学校的实际情况和需求,以“请进来”“走出去”等多种形式开展务实、高效的法治宣传教育活动,进一步强化学生的法治教育和安全意识教育,努力为未成年人健康成长提供坚实的司法保障。

## 崇义县人民检察院: 上门办案暖人心

本报讯(陈越)“考虑到你生病瘫痪在床,我们今天到你家来宣告不起诉……”这是崇义县人民检察院办案检察官日前上门对郑某某进行不起诉宣告并进行释法说理时的场景。

郑某某是一起非法狩猎案的犯罪嫌疑人,检察机关受理该案后,经审查认为,郑某某在禁猎期、禁猎区使用捕兽套索非法狩猎,构成非法狩猎罪,但情节轻微,在取保候审期间积极配合办案,具有自首、自愿缴纳生态修复金等从轻、减轻处罚情节,决定对其不起诉。因郑某某家住距离崇义县城50多公里的山区,且患病瘫痪在床,短时间内难以康复。检察官决定上门到郑某某家中宣告不起诉。

检察官在派出所民警的带领下来到郑某某家中。在郑某某家中,检察官首先询问郑某某身体状况,随后检察官在其家人及村干部的见证下对郑某某宣告不起诉,并对案件定性、不起诉理由等进行了耐心的释法说理。不起诉宣告后,郑某某家人表示将积极配合后续行政处罚等工作,并对上门宣告的检察官及公安干警表示感谢。

司法为民不是一句口号,而是体现在每一个案件办理中。针对特殊群体,崇义县人民检察院在严格依法办案的同时,注重考虑犯罪嫌疑人身体状况和其他特殊因素,通过上门办案等便民利民措施,使当事人切实感受到人文关怀和司法温暖。

## 上犹县人民检察院: 高效履职助发展

本报讯(梁婷芝 吴丽萍)去年以来,上犹县人民检察院聚焦特殊群体合法权益保护、乡村治理提质增效、乡村生态环境保护持续发力,努力以高效履职助力农业农村现代化。

该院与县人社局签订《关于加强行政执法与行政检察协作配合 切实加强劳动者权益保护工作的意见》,配合开展工伤保险、劳动报酬支付等权益方面的风险防范,切实维护农民工合法权益。走访法律援助中心、劳动监察、劳动仲裁等部门,加强对农民工追索劳动报酬等案件的支持起诉力度。受理支持农民工追索劳动报酬纠纷案21件,发出支持起诉书5件,促成和解11件,涉及金额10.8万元。与民政、教育等部门建立数据共享平台,实际梳理排查农村未成年人、残疾人等生活困难当事人情况,力争应助尽助,已司法救助24人,发放救助金20余万元。

与此同时,该院充分利用“好日接访”活动,安排员额检察官参与开展“检务逢圩”,发放宣传资料、提供法律咨询等,积极回应群众关于农民工工资、养老诈骗等民生问题。

此外,该院起诉非法捕捞、非法狩猎、危害珍贵野生动物等破坏环境犯罪28件,对10起非法捕捞水产品、非法狩猎刑事案件提起附带民事公益诉讼,督促赔偿义务人员履行生态环境损害赔偿金近20万元。开展农村环境安全专项整治行动,排查发现占用河道问题5处,向沿河2个乡镇制发检察建议,督促相关单位依法拆除、消除行洪安全隐患。开展非法占用耕地专项整治行动,联合县农业农村局、县自然资源局排查占用耕地线索6件,办理耕地保护领域公益诉讼案件11件,督促恢复永久基本农田13.59亩。

## 章贡区章江街道: 提高立法征询质量

本报讯(陈华 杨蔚)为不断提高立法意见建议征询质量,近日,章贡区章江街道南桥村基层立法联系点立法征询议事会正式成立,章贡区人大常委会有关负责人为议事会成员发放聘书。

随后,章江街道人大工委负责人主持第一次立法征询议事会会议,通报《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会代表法》(以下简称《代表法》)修改征求意见情况并听取议事会成员意见。议事会成员结合工作及专业特长,就征集到的意见建议进行了交流。

章江街道将努力把南桥村基层立法联系点打造成为立法征询“直通车”、服务群众“连心桥”,更大程度拓宽基层群众参与立法意见征询的渠道,保障立法直接反映和体现民情、民意、民智,着力推动良法善治。

上犹县人民法院:  
联合推动法治校园建设

## 监督 永远在路上

### 赣县区大埠乡: 监督常态巡河执法 守护水域生态防线

本报讯(刘利夏)进一步巩固“长江十年禁渔”成果,近日,赣县区大埠乡纪委组织干部深入辖区内桃江流域(圩镇至居龙滩电站库区三江村段),开展禁捕退捕执法专项行动专项监督,就禁捕退捕政策落实、职能部门及工作人员常态化巡河执法等情况开展监督检查。

该乡纪委把禁捕退捕工作作为推动政治监督“三化”的重点内容,推动该乡执法大队加大常态化巡河执法频次和力度,严厉打击桃江河禁捕水域非法捕捞作业、违法垂钓、电捕鱼等行为。同时,坚持督战结合,提升工作合力,联合乡宣传执法小组做好“禁、管、宣”三部曲。截至目前,共督促开展渔政执法巡查16次,收缴渔竿6根、充气船1艘、木船1艘。

### 南康区十八塘乡: 组织新任村干部 上好廉政教育课

本报讯(鄂郑州)“在今后的工作和生活中,我一定正确对待手中的权力,坚守底线,教育引导本支部党员干部,时刻牢记初心使命,坚定理想信念,争做廉洁表率。”近日,南康区十八塘乡下埠村新任村党支部书记刘勇在参加廉政教育大会后表示。

十八塘乡纪委组织各村新任“两委”班子成员召开廉政教育大会,结合近年来查处的违纪违法典型案例,深刻剖析村干部违纪违法产生的原因和影响,引导村“两委”干部敬畏法纪、廉洁从政,坚定理想信念和树牢党性修养,自觉做到知敬畏、存戒惧、守底线。

### 龙南市南亨乡: 监督检查助力 矿区生态修复

本报讯(李斯梁)近日,龙南市南亨乡纪委干部深入南亨乡生鑫采石场矿区,向矿区负责人了解矿区生态修复情况。

为进一步做好省委巡视反馈问题整改工作,南亨乡主动认领了生鑫采石场矿区生态修复个性问题,并立即着手指导和帮助生鑫采石场矿区山体复绿工作。南亨乡纪委立足生态修复、环境保护目标,对采石场矿区山体复绿工作开展下沉式监督,详细了解矿区现状、修复方案、资金保障和施工困难等情况。同时,通过咨询了解、查阅资料等方式,监督检查南亨乡整改责任部门履职情况,并对检查结果进行汇总、分析、评判,及时反馈并督促整改完善,推动整改责任部门进一步提升整改质效。



近日,上犹县五指峰乡的一家茶员工在加工制作“明前茶”。眼下,随着气温回暖,上犹各个茶园迎来了“明前茶”采摘制作的黄金期。目前该县茶园面积11.05万亩,可采摘面积7.95万亩,茶产业已成为促农增收的重要产业。 记者肖靓 通讯员彭启明 摄

## 赣州市青少年活动中心: 缅怀革命先烈 重温入队誓词

本报讯(方园)3月30日,赣州市青少年活动中心组织我市50余名少年队员走进赣州市革命烈士纪念馆,开展以“缅怀革命先烈 重温入队誓词”为主题的少先队队日活动。

活动现场,少先队员们庄严肃穆

## 瑞金市总工会: 普法宣传进校园 法治护航伴成长

本报讯(高鑫)为充分发挥劳模示范引领作用,进一步加强未成年人法治教育,推进法治校园、和谐校园、平安校园建设,3月29日,由瑞金市总工会主办,瑞金中等专业学校工会承办,“开年首季建新功·服务职工当先锋”劳模进校园宣讲活动在

我们的美好生活来之不易,明白了胸前的红领巾既是一种荣誉,更是一种责任,我将用自己的声音,让更多的同学了解党的历史,将红色故事更好地传播出去。”语言表演公益班学员袁晗说。

此次活动采用现场教学、实践体验的形式,引导少先队员弘扬革命精神,传承红色基因,坚定少先队员“当好预备队,向往共青团,永远跟党走”的信心和决心。

福军结合具体案例,通过以案释法、以案说理的形式,普及法律知识,引导学生树立正确的人生观、价值观,让法治观念和法律知识深入学生头脑,增强学生抵制不良诱惑的能力,从而营造文明和谐的校园氛围。

精彩的宣讲赢得学生们阵阵掌声,大家纷纷表示,在实际生活中将运用法律知识,自觉做尊法、学法、守法、用法、护法的践行者。

## 赣州新能源科技城: 启动名木古树挂牌保护工作

本报讯(李阿李 吴华花)近日,在赣州新能源科技城,一批具有历史文化内涵的树木被确定为挂牌保护对象,这些名木古树专属的保护档案、保护牌也即将设置完成。

就在不久前,赣州新能源科技城指挥部办公室启动了名木古树挂牌保护工作。为了让保护牌更为醒目,易于公

## 赣州市青少年活动中心: 缅怀革命先烈 重温入队誓词

本报讯(方园)3月30日,赣州市青少年活动中心组织我市50余名少年队员走进赣州市革命烈士纪念馆,开展以“缅怀革命先烈 重温入队誓词”为主题的少先队队日活动。

活动现场,少先队员们庄严肃穆

## 赣州农商银行: 开展反洗钱“早春行”宣传活动

本报讯(雷婷婷)连日来,赣州农商银行积极开展反洗钱“早春行”系列宣传活动,向广大群众普及反洗钱知识,筑牢金融防线。

该行以营业场所为宣传主阵地,通过LED显示屏滚动播放宣传标语,设立

反洗钱宣传咨询台,摆放宣传折页,让每一位进入营业网点的客户“看得见、摸得着、感受到”。在客户等待间隙,该行还通过厅堂微沙龙、一对一讲解等形式,向客户普及反洗钱知识,讲解反洗钱法律法规,有效推动反洗钱宣传取得实效。

为扩大反洗钱知识普及面,该行采取“线上+线下”“厅堂+户外”等多种形式进行宣传。拍摄反洗钱知识小视频,推送“以案说险”微信公众号推文,组织人员深入乡村、企业、校园等开展反洗钱有奖问答活动,向群众普及反洗钱知识。

本次活动累计发放宣传资料3000余份,受益群众达1万人次,增强了广大群众风险防范意识,让反洗钱知识深入人心,让农商银行服务更显温度。