

赣南日报

GANNAN RIBAO

2025年12月15日
星期一 乙巳年十月廿六

中共赣州市委主管主办 赣南日报社出版发行
国内统一连续出版物号: CN 36-0003
今日4版 总第22616期



我们一起来学习

要大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,发挥好劳模工匠示范引领作用,激励广大职工在辛勤劳动、诚实劳动、创造性劳动中成就梦想。要围绕深入实施科教兴国战略、人才强国战略、创新驱动发展战略,深化产业工人队伍建设改革,加快建设一支知识型、技能型、创新型产业工人大军,培养造就更多大国工匠和高技能人才。

——摘自《习近平谈治国理政》第五卷

对标深圳规则规制 融入国家重大区域战略 赣州改革开放按下“快进键”



本报讯（记者吴明河）开展200余项省级以上示范点,成为国家部委改革创新的“试验田”和获批国家级试点示范平台最多的设区市之一;今年前10个月,赣州市实现外贸进出口总值1038.7亿元,同比增长14.3%,正加快打造新时代内陆双向开放合作新高地;贸易网络遍布100多个国家和地区,日益成为中国“一带一路”倡议的关键节点和国际货物的重要集散地……一组组数据展示着赣南苏区振兴发展令人振奋的成果,更折射出赣州对标深圳规则规制、积极融入国家重大区域战略的崭新气象。

近年来,赣州大力弘扬敢为人先的改革创新精神,坚持深化改革、扩大开放,一批重点领域和关键改革取得新突破。

近日,在赣州国际陆港,集装箱整齐堆放,龙门吊起重机装卸着集装箱货柜,随着汽笛声响起,一箱箱满载“中国造”“赣州造”产品的集装箱,奔向中亚和欧洲。

我市充分发挥赣州国际陆港全球航运和国际贸易“起运港”“目的港”功能,搭建互联互通“桥梁”,大力发展口岸经济。今年前10个月,赣州国际陆港开行的中欧班列同比增长47%,开行总数及吞吐量位居全国内陆港口“第一方阵”,覆盖全球22个国家、150多个城市。

在此基础上,积极探索赣州国际陆港、赣州综合保税区、赣州跨境电商综试区、进口贸易促进创新示范区“四区融合”。创新运营“赣深组合港”“赣穗组合港”,在全国首创“跨省、跨区、跨陆海港”通关新模式,实现与沿海港口“同港、同价、同等效率”。

作为全国性综合交通枢纽、对接融入

粤港澳大湾区“桥头堡”、省域副中心城市,我市积极融入国家重大区域战略,改革开放按下了“快进键”。开展重点领域改革攻坚,用足用活先行先试权,深入推进国资国企、数字化、农业农村、医药卫生、足球等重点领域改革,全市国有企业资产总额达1.34万亿元,入选2025年中央财政支持普惠金融发展示范区。深化婚丧领域移风易俗改革,“石城免礼”等一批改革经验在全国推广。

瞄准“优等生”,赣州全面开展对标深圳规则规制改革,围绕科技创新、营商环境、政务服务、金融服务、国资国企、行政执法、公共服务、基层治理、干部人才队伍等9个领域,推出5批40项“立改清单”。江西省参照中央支持深圳综合改革的模式,以清单批量授权方式支持赣州全力打造改革“试验田”。

赣州大胆闯、大胆试,坚持“大湾区

能做的,赣州也要能做到”理念,连续开展五轮优化营商环境对标提升行动,完成700余项对标提升改革任务。全面开展“如我+”行动,深入实施政务服务增值化、工程建设项目审批、高效办成一件事、“民意速办”等改革,高频政务服务事项“一网通办”率100%,一批投资超百亿元的大湾区项目纷纷落户,形成“孔雀赣南飞”的新生态。

赣州用好国家政策和地缘优势,持续扩大对外开放,积极融入粤港澳大湾区“两小时经济圈”,深圳各区与赣州10个县(市、区)建立结对合作关系,深赣港产城一体化合作区、深赣共建产业园等产业合作平台如雨后春笋般拔节生长,吸引近百家深圳知名品牌企业“抱团入驻”,“特区+老区”加速双向奔赴,“老区精神、湾区思维、特区速度”从豪情的口号,变成鲜活的事实。



近日,在农夫山泉信丰工厂内,工人借助智能化流水线对脐橙进行分选、加工。近年来,信丰县大力发展脐橙精深加工,依托产业的传统优势与品牌积淀,推出脐橙酒、脐橙精油等多款精深加工产品。2025年,全县脐橙种植面积28.5万亩,预计年产量28.6万吨,产业集群总产值突破70亿元。

马文杰 摄

沉浸式服务破痛点 “如我+”行动点亮群众安居梦

本报讯（记者曾艳 通讯员何瑞昌周敏）“之前收房后要等好久才能拿到不动产权证,心里总不踏实。现在收房当天就能拿证!”近日,在赣州经开区某房交项目“交房即交证”活动现场,业主章女士一手接过新居钥匙,一手捧着不动产权证书,喜悦之情溢于言表。当天,数十位业主与章女士一同实现“左手钥匙、右手房本”的安心收房体验。这正是赣州经开区房管所践行“如我+”行动的生动实践。

自“如我+”行动启动以来,赣州经开区房管所立足部门职责,创新工作方法,聚焦群众与企业双向需求,精心开展“如我在住”“如我在办”“如我在售”系列行动,工作人员以“服务者”视角沉浸式体验业务全流程,精准查找服务短板,靶向开出改进良方,推动行政效率与服务品质双提升,既直击购房者痛点,也通过赋能房企间接为群众安居保驾护航。

针对以往收房程序繁杂、收费不透明、收房与拿证不同步等群众反映强烈的问题,该所发挥行业牵头作用,扎实推进“如我在住”行动。通过优化服务态度、强化收费公示、提速产证办理、完善质量维修机制等一系列举措,切实提升业主收房体验。行动开展以来,赣州经开区已提前交付7栋219套住宅,实现“交房即交证”6栋239套,业主收房满意率大幅提升,用实际成效回应了群

众“安居更安心”的期盼。

为进一步提升服务房企质量,该所开展“如我在办”行动,而这背后正是对购房者权益的长远考量。房企办事效率提升,项目建设、手续办理周期缩短,才能让购房者更早入住新家;行政服务流程优化,企业运营成本降低,才能避免因流程内耗导致的工期延误、品质缩水等问题。为此,该所全面梳理工作流程,编制《业务工作指南》,优化决策机制,严格落实“一次性告知+4小时内出受理意见+3个工作日出办结果”工作制度。这一举措不仅强化了工作人员业务技能、提升了决策效率,还有效避免了企业因材料不全导致的多头跑、反复跑,让房企能将更多精力投入到工程质量管控、居住品质提升上。目前,从提交材料到出证的平均办理时间较以往压缩2个工作日,“服务再提速”的红利最终转化为购房者“入住再提前、权益更有保障”的实际体验。

考虑到房地产业链长、关联面广的特性,为激活市场活力、促进商品房销售,该所秉持“监管与服务并重”理念,开展“如我在售”行动。这看似是服务企

业,实则为购房者带来多重利好:工作人员深入企业一线,精准掌握项目销售痛点难点,通过建立挂点服务机制、搭建促销平台、组织促消费活动等方式为企业纾困解难,让优质楼盘更能顺畅地推向市场,给购房者更多选择空间;同时,结合当前贷款利率下调、公积金全国放开等利好政策,鼓励企业发挥供应链优势,推出促销组合拳,既帮助企业抢抓销售黄金期,也让购房者能享受到更实惠的购房政策、更透明的交易环境。仅2025年“红五月”促消费活动期间,赣州经开区销售商品房162套,销售面积1.982万平方米,销售金额1.82亿元。企业资金周转顺畅后,更能保障后续物业服务、社区配套的持续完善,让购房者的居住体验从“买到房”向“住得好”延伸。

从直接优化收房拿证流程,到间接通过赋能房企保障居住品质、拓宽选择空间、降低购房成本,赣州经开区房管所的“如我+”行动始终以服务老百姓为落点,让每一项服务举措都成为连接房企与购房者的桥梁,实现服务企业与惠及群众同频共振,为更多家庭的安居梦保驾护航。

锲而不舍落实中央八项规定精神
开展“如我+”行动 推进作风建设常态化长效化

「赣南造」宠物用品走俏海外

□记者廖福玲 通讯员钟沛

近日,记者在崇义县永健木业有限公司看到,一款款设计精巧的宠物木屋产品价格外吸睛,工人们熟练地进行开料、打磨、上漆、检测,每一道工序都一丝不苟。“在海关的精准帮扶下,我们生产的木制宠物用品,今年前三季度出口货值实现了翻倍增长,产品远销北美、欧洲等10多个国家和地区。”永健木业外贸负责人胡绍珊欣喜地表示。

随着情感陪伴需求的日益凸显,宠物作为重要的情感伴侣已深度融入人类生活,由此催生出具有强劲的消费韧性和创新活力的“它”经济。依托赣州丰富的木材资源和成熟的家具制造产业基础,宠物用品已成为当地外贸出口的新增长点,南昌海关所属赣州海关推出一系列精准服务,为这一特色产品出海保驾护航。今年1月至11月,赣州海关监管相关产品出口2137.96万元,同比增长1.37倍。

为助力企业扩展宠物用品出口市场,抢抓“它”经济新风口,赣州海关聚焦企业管理水平和风险控制能力开展“企业画像”,推行分类管理政策。针对永健木业等重点企业,赣州海关组建专家团队上门指导建立原材料采购查验、生产过程质量控制、成品出厂检测的全流程质量管理体系,督促企业强化溯源管理及病虫害防控,确保产品符合进口国植物检疫要求,从根本上降低退运风险。

“我们公司离赣州市区一百多公里,以往每批货物查验加通关需要四至五天,现在通过远程视频查验,当天就能查验装柜发货,大大节省了我们的时间成本。”江西省大瑞木业有限公司负责人赖灵崇介绍。

宠物用品出口通常有“淡旺季”,旺季出口时效要求更高。为提升通关效率,赣州海关将智慧监管技术与木制品出口监管深度融合,积极推广“远程属地查验”和“批次检验”模式,单批货物查验时间从3天压缩至1小时,通关时长平均缩短90%以上,确保货物即报即查、即查即放,有效保障了出口订单按时交付。

宁都“温泉+”业态 绘就乡村共富图景

本报讯（温雪娇）连日来,宁都县温泉康养旅游热度持续攀升,湛田乡、肖田乡等地的天然温泉成了游客追捧的冬日打卡地,汨汨暖泉不仅带来了惬意体验,更串联起产业发展的脉络。

12月13日,在宁都县湛田乡李家坊村白石小组,温泉池内热气氤氲,游客们沉浸式享受天然热汤,孩童嬉闹声与游客赞叹声交织。“从吉安特意赶来,纯天然温泉泡完神清气爽,特别舒服。”游客江海华笑着说道。

据了解,湛田乡李家坊村白石小组地热资源储量巨大,已成功开发出三处泉眼,日出水量约2700吨,出水口温度达83度,水中富含锂、锶、氡等对人体有益的元素,属全省优质地热资源。当地采用“公司+村集体+农户”发展模式,着力打造“温泉康养+生态农业”共富生态圈,计划明年联动发展有机蔬菜种植与蚯蚓养殖,让村民共享产业红利,助力温泉小镇建设。

与此同时,该县肖田乡美佳山温泉体验馆内同样人气旺盛,造型别致的汤池内暖意融融。据悉,肖田乡充分发挥温泉天然优势,实施“强村共富”项目,整合村民土地资源和村集体经济入股,打造了集温泉洗浴、乡村游、生态游于一体的温泉康养中心,仅去年一年营业收入超30万元,提供多个就业岗位的同时,辐射带动周边餐饮、民宿等产业的发展,让村民吃上了“旅游饭”,有效壮大了村集体经济。

近年来,宁都县立足优质地热资源,科学规划温泉产业发展,构建多元化“温泉+”业态,推动温泉开发与乡村振兴深度融合。从差异化康养产品打造到产业链条延伸,从集体经济壮大到农户增收致富,温泉产业正成为宁都激活乡村活力、擦亮生态名片的重要支撑,为乡村全面振兴注入持久动能。

“码”上阅读

江西最新人均住房面积数据公布

本报讯（钟和）城镇居民人均住房面积超50平方米,高出全国近10平方米;建筑业总产值连续三年跨越万亿元台阶,2024年历史性突破1.1万亿元;城市生活污水集中收集率从35.7%大幅提升至75.44%;全省传统村落总数达568个,其中国家级数量居全国第八……这一连串扎实的数据,是江西省住房城乡建设系统在“十四五”期间交出的亮眼成绩单。



扫码看全文



赣州气象

今日最低气温 3℃
明天 晴间多云 6℃至21℃
今天 晴间多云 3℃至18℃
后天 多云 9℃至20℃
(数据来源:赣州气象微信公众号)