各家银行积极落实“免申即享”政策

房贷贴息政策加速落地见效

新华社北京10月10日电（记者吴雨）10月1日起，居民购房贷款贴息政策在全国正式实施。各家银行迅速行动，第一时间明确服务流程、完善系统功能，让“免申即享”落到实处，助力符合条件的购房家庭尽早享受贴息实惠。

在广州工作多年的陈女士，近日选购了一套92平方米的两居室，向农业银行申请了80万元住房贷款。享受贴息后，预计共节省利息约4万元。“在广州打拼这么多年，终于拥有自己的小家，还赶上贴息好政策，肩上的担子轻了不少。”陈女士说。

陈女士享受的房贷贴息得益于财政部、中国人民银行、金融监管总局9月29日联合发布的居民购房贷款贴息政策。根据政策安排，符合条件的居民房贷可享受1个百分点的贴息支持，贴息期限最长5年，可享受贴息的贷款规模最高可达100万元。政策实施期暂定1年。

政策发布次日，工、农、中、建、交、邮储等六大行分别发布公告，积极推进居民购房贷款贴息政策落实。各家银行重申了政策提出的三条“硬杠杠”：使用新发放商业性个人住房贷款购买首套住房；所购住房建筑面积在120平方米以下（含120平方米）；所购住房价格在150万元以下（含150万元）。

据业内人士测算，按照目前首套住房商业性个人住房贷款利率水平，1个百分点的贴息相当于利率优惠约三分之一。对于一笔长期限的100万元商业性个人住房贷款，贴息政策最多可帮助借款人累计减少付息近5万元。

政策实施首日，多家银行就已发放符合条件的贴息贷款。

在四川，筹划买房已久的骆女士在贴息政策发布次日便果断决定购房。在中国银行办理75万元房贷后，5年预计可省下利息3万余元。“贴息实打实降低了购房成本。”骆女士说。

记者从建设银行了解到，政策实施首日，建行四川成都双流、宜宾、南充等分支机构分别为4名购房客户发放贴息贷款210万元，涵盖新建商品住房和二手住房。

“金九银十”是传统楼市旺季。为确保惠民政策精准触达，各家银行主动走进楼盘现场、房展会和中介门店，设立服务展台，进行一对一专业测算，积极服务刚需购房群体。

记者了解到，国庆假期首日，工商银行成都分行发放符合贴息条件的住房贷款8笔，投放总金额422.8万元；国庆期间，建设银行广东分行共办理贴息贷款金额超5亿元。

河北邯郸魏县的陈先生常年在南方务工，国庆假期回乡置业，向银行申请了50万元住房贷款，农行河北邯郸分行开辟了返乡置业绿色通道。“银行员工把政策讲得明明白白，国庆放假也能顺利办贷款，贴息政策还帮我节省利息约2.5万元。”陈先生说。

除服务返乡置业群体外，金融机构还聚焦新市民安居需求，推动政策红利直达意向购房者。

杭州新市民吴女士看中一套二手房，迟迟未出手。“工行客户经理帮我测算了，48万元贷款贴息后，5年可节省利息约1.6万元，这推动我很快下定决心签约购房。”吴女士说。

此外，各家银行积极推进“免申即享”办理方式，优化办理流程，简化申请环节。

“购房者无需单独申请贴息，我们会在贷款办理时进行初步判断，告知其贴息比例、贴息期限、贴息额度等要素。贷款审批通过后，将自动在每期应还款金额里扣除贴息金额。”建行相关人士说。

各家银行表示，将持续加大购房贴息政策宣传力度，优化业务办理流程和服务体验，继续把房贷贴息政策落细落实，推动贴息红利惠及更多刚需家庭。



10月10日，剑鑫科技（龙南）有限公司工作人员在进行设备调试。经过两年建设，该项目进入投产筹备阶段。据了解，该项目是龙南市重点引进的电子化工产业项目，总投资5.6亿元，占地52.45亩，配置反应釜、搅拌釜、过滤器等一批专业生产设备。

叶婷婷 廖泓 摄

会昌洞头乡：

冷链物流双发力 山货出山更顺畅

□特约记者刘兆春 通讯员罗瀛

夜幕降临，会昌县洞头乡冷链仓储厂房内依旧灯火通明。分拣台上，工人们正忙着挑选、分级、打包刚采收的百香果，4000公斤饱满鲜亮的果实经归集分拣后，将启运发往千里之外的山东。

这条崭新的分拣线，是今年洞头乡新建冷链仓储厂房的重要配套，也成为当地补齐产地流通短板、提升农产品外销能力的关键一环。

百香果、香菇、高山辣椒等特色产业，是洞头乡群众增收的重要来源。但过去，受保鲜、仓储、物流等条件限制，不少农产品集中上市时容易出现“卖难、存难、运难”问题。

为破解特色农产品产销瓶颈，洞头乡谋划实施冷链仓储提质扩容项目，分类建设冷链配套设施。新建冷链仓储厂房，提供百香果集中收购、归集分拣等功能，配套恒温冷库实行8℃至12℃温控保鲜，既守住鲜果品质，也为果蔬提供标准化仓储和批量中转保障。

“以前果子收上来，必须抓紧时间往外运，积压一点就容易坏掉。现在新建了冷链仓储厂房和冷库，我们的产品直接卖给乡里冷链仓储负责人，收购价格没有变，能够储存下来的货量翻了几倍，大家种植特色农产品的信心也更足了。”常年从事本地农产品收购的蓝才德说。

目前，冷链厂房日均可收购百香果5000公斤，日均服务35户农户就近售卖鲜果，通过统一收储、恒温保鲜、错峰上市的规范化运营模式，年均带动农户稳定增收1.1万元，推动特色产业从“种得好”向“卖得优、收益高”转变。

在洞头乡，还有不少种植规模较小的散户果农因寄递物流体系不完善导致寄件延迟。今年，洞头乡联合县邮政分公司，整合乡新时代文明实践所场地，正式设立洞头乡快递便民服务站，站点日均接收、分拣、派送快递300余件，日均服务群众100余人次，大幅提升了本地生鲜农产品流通效率，畅通了芙蓉李、百香果等特色农产品外销物流“梗阻”，让山区好货能够更快走出大山。

如今的洞头乡，冷链仓储与快递物流双向发力，硬件设施不断完善。就近收储、错峰销售、快速外销，一套完整的产销配套体系，托起1600亩芙蓉李、500亩高山辣椒、300亩百香果等多个规模化种植基地，也为当地600余户农户铺就了一条更加稳定的增收致富路。

▼转版稿件

绘就城乡共美的宏图

（上接1版）

在提升治理效能上，赣州以完整社区、“好社区”建设为抓手，全面推进城市基层治理标准化、精细化、现代化。全市1个社区入选国家级完整社区建设试点、8个社区入选省级完整社区建设试点，167个社区达到完整社区建设标准；33个社区入选省级“好社区”建设试点，数量和争取资金均为全省第一，儿童友好城市、无障碍环境建设等多项经验入选全国可复制经验清单。

今日赣州，既有完善的城市宜居功能，又有深厚的城市文化底蕴。

千年宋城文脉焕发生机。赣州创新推出历史建筑“以修代租”保护模式，通过“承租人出资修缮、换取长期经营权”的方式，实现古建保护与商业运营有机融合；打造江南宋城文化研究院、非遗馆等文化阵地，支持建设特色文旅区，郁孤台历史文化街区接待游客数量连续三年位列全省非闸机景区前三。

城市文明底色持续擦亮。走在大街上，随处可见“厚德赣州文明有礼”市域文明风尚品牌标识。在市级“赣超”“赣马”、大型演唱会等重大文体商旅活动中，累计超54万人次参与文明交通、文明旅游、文明餐桌、文明观赛（观演）等文明风尚引导活动。在“文明微瞬间”征集展示活动中，全网阅读量超1.37亿，城市文明气质持续彰显，赣州市连续三届获评全国文明城市。

精细治理赋能精细发展，品质提升成就美好生活。当前，赣州城市承载能力持续提档升级，中心城区建成区面积拓展至254平方公里，全市常住人口城镇化率由55.31%提升至60.27%，增速位居全省前列，一座功能完善、治理精细、文脉深厚、文明向善的现代化人民城市正加速崛起。

活乡土之水，兴振兴之业

习近平总书记指出，要“坚持农业农村优先发展，加快农业农村现代化建设步伐，牢牢守住粮食安全底线，推进农业产业化，推动农村一二三产业融合发展，全面推进乡村振兴。”

守牢底线是乡村振兴的根本前提。三年来，赣州牢牢守住粮食安全、防止规模性返贫两条底线，让“饭碗”端得更稳，脱贫基础更牢。

——粮食根基持续夯实。粮食生产实现“二十二连丰”。2026年全市累计建成高标准农田459.1万亩，占耕地面积的83.49%，用实干践行“确保中国人的饭碗牢牢端在自己手中”。

——返贫防线织得更牢。赣州建立完善防止返贫致贫监测预警和帮扶机制，累计识别纳入4.49万户、18.14万监测对象，因户施策帮助3.24万户、13.31万人消除返贫致贫风险。全市共有帮扶产业项目11634个，“南康木匠”“兴国表嫂”“上犹茶工”等特色劳务品牌集群，让全市63.42万脱贫劳动力稳定就业，就业率达82.21%。

走进赣州乡村，处处可见新气象。龙南市关西镇的百年围屋里，游客品客家米酒、体验非遗技艺，昔日的破旧老屋成了网红打卡地；信丰县小江镇中兴村，千亩稻虾田边游人如织，村民在家门口吃上了旅游饭；南康区镜坝镇洋江村，淤塘变身生态水乡，寄递物流点和充电桩让村民过上现代化生活……这些生动的场景，正是赣州推进“四融一共”和美乡村建设的缩影。赣州坚持梯队式推进，建强“县城—重点沿线—先行村”发展轴，打造“四融一共”先行县4个、建设县3个，和美乡村重点沿线83条、先行村258个、重点项目289个。

赣州属典型丘陵山区农业大市，山地资源、生态资源、富硒资源得天独厚、农业发展潜力巨大。立足资源禀赋优势，赣州以打造区域公用品牌为抓手，全力打响赣南脐橙、赣南茶油、赣南硒品等品牌，推动蔬菜产业提质增效，加快农业特色产业大发展。

目前，全市脐橙种植面积190万亩、年产量210万吨，以品牌价值695.79亿元连续12年位列全国水果类第一；蔬菜播种面积229.68万亩、产量500.3万吨，设施蔬菜基地24.52万亩，是全省规模最大、设施最优、发展最好的设施蔬菜产区。认证绿色有机农产品1378个、全国名特优新农产品108个、富硒农产品247个，优质农产品供给体系更加完善。

在做强传统特色农业的基础上，赣州聚力智慧赋能、延链补链，为现代农业插上科技翅膀，推动特色农产品拓渠道、塑品牌、走更远。

——智慧农业加速落地。大力推进数字农业建设，建成省级农业物联网示范基地（企业）59家、市级农业物联网基地（企业）40家；认定国家数字农业创新应用（场景）基地1个、全国农业农村信息化示范基地2个；开展1个国家级、9个省级“互联网+”农产品出村进城工程建设试点，建设智慧农（牧、渔）场11个，以数字化技术为特色农业提质增效注入新动能。

——龙头企业不断壮大。赣州持续深入实施“双百”行动，全市培育年营收超亿元企业192家、年营收超10亿元企业17家，分别居全省第1、第2。培育上市农业企业2家，全国农业500强企业2家。

——产业链条持续增值。各地大力发展精深加工，脐橙分级加工和果汁加工水平全国领先，肉制品和预制菜加工业加快发展，11个食品（预制菜）的园区功能持续完善提升，全市预制菜产业链综合产值突破300亿元，全市农产品加工业总产值突破1150亿元。

——产销体系畅通升级。全市创建盒马村3个、京东农场2个、天猫基地1个；打造销售额超千万元农产品爆品60个，让赣南优质特色农产品走出老区、畅销全国，真正实现乡村资源变现、城乡互利共赢。

立足开放优势，深化融湾合作，为乡村振兴注入强劲动能。赣州与广州、深圳签订农业合作协议，成为全国首批、江西省首个大湾区“菜篮子”城际合作城市和深圳农业“产业协作项目对接平台”首个合作地区。建成大湾区菜篮子配送中心赣州分中心，认定粤港澳大湾区“菜篮子”生产基地118家、“圳品”117个，均列全省第一，实现赣南优质农产品直通湾区市场，构建起城乡互通、区域共兴的融合发展新格局。

产业兴则乡村兴，产业旺则百姓富。一系列举措落地见效，让赣南乡土资源转化为发展优势、生态优势转变为经济优势，持续为乡村全面振兴蓄势赋能，奋力走出具有赣州特色的农业农村现代化发展之路。

全市深化扫黑除恶专项斗争工作调度会召开

本报讯（记者吴明河）10月9日，全市深化扫黑除恶专项斗争工作调度会召开，通报前一阶段工作情况，分析当前形势和问题，部署下一步重点工作。叶新、万海峰、宋尚华等领导出席。

会议指出，深化扫黑除恶专项斗争开展以来，各地各部门行动迅速、推动有力，摸排了一批涉黑涉恶线索，打掉了一批涉黑涉恶犯罪团伙，取得阶段性成效。

会议强调，要提高站位，坚定必胜信心。深刻认识深化扫黑除恶专项斗争是一项重大政治任务，强化使命责任，持续争先创优，不断扩大战果，全力确保各项任务落地见效。要突出重点，持续破难攻坚。针对线索摸排、依法打击、“打伞破网”、源头治理等方面难点堵点问题，强化线索研判分析，加大重点案件攻坚力度，提升综合治理效能，努力实现更大突破。要压实责任，确保斗争实效。各地各部门要坚决扛牢政治责任，树牢“一盘棋”思想，强化条块协同联动，加强督导培训，抓实宣传发动，健全工作机制，凝聚起深化扫黑除恶专项斗争的强大合力。

市医疗保障局石城分局：

积极宣传推广买药比价小程序

本报讯（温颖 温扬彬）为深化医保药品价格治理，破解定点零售药店药品价格信息不对称难题，切实提升定点零售药店药品价格透明度，保障参保群众购药知情权与选择权，让群众购买到质优价宜的放心药品，赣州市医疗保障局石城分局积极开展“江西医保药品比价”小程序宣传推广工作。

据悉，通过“江西医保药品比价”小程序，参保群众可快速查询同一种药品在不同药店的售价信息，一键完成价格对比，真正实现“价比三家、少跑冤枉路、少花冤枉钱”。赣州市医疗保障局石城分局结合实际工作情况，印制“江西医保药品比价”小程序宣传海报200余张，统一分发至辖区内定点零售药店、定点医疗机构、医保经办大厅、乡镇（街道）医保窗口，以及合作银行、保险公司、移动公司等场所。各相关单位迅速完成海报张贴工作，将海报张贴于门店入口、缴费窗口、候诊区、办事等候区等醒目位置，实现重点服务场所宣传全覆盖。参保群众关注“江西医疗保障”微信公众号，从微服务栏目进入“江西医保药品比价”小程序，即可实时查询全省定点药店同款药品价格与门店距离，还支持一键拨打门店电话或者导航前往购药，真正实现“手机扫一扫，买药先比价”。

医保在行动

综合信息
●本栏目信息不是发生经济关系之法律依据，请需方认真考察后签订正式合同，产生后果责任自负。
●热线:13207977275(微信同号)、8128290
●地址:章贡区八一四大道60号赣州市融媒体中心(东区)6楼
本报声明:本单位从未授权任何第三方机构或个人代理公告业务，广大客户切勿上当受骗。如有冒用我单位名义承揽业务的行为，我单位将依法追究其法律责任。

遗失声明

▲江西银行赣州分行营业部开立的联发雍榕华府小区业主大会基本存款账户开户许可证（账号：797902388200016，核准号:J9033549746501），不慎遗失，声明作废。

▲张志华（身份证号:360721198803051 61X）遗失上犹县自然资源局核发的建设用地规划许可证9本和建设工程规划许可证9本，分别如下:建设工程规划许可证编号:360724202000071、360724202000072、360724202000073、360724202000074、360724202000075、360724202000076、360724202000081、360724202000082、360724202000083；建设用地规划许可证编号：C2020011，C2020012，C2020013，C2020014，C2020015，C2020016，C2020025，C2020026，C2020027，声明作废。

注销公告

江西森安建设工程有限公司(统一社会信用代码:91360781MA3ACTQJ7P)拟向登记管理机关申请注销登记，现已开始清算工作，请相关债权、债务人自本公告见报之日起45日内与本公司联系办理清算事宜。
联系人:刘经万
联系电话:13207075865
特此公告
江西森安建设工程有限公司
2026年10月11日

注销公告

赣州市平安志愿者协会(统一社会信用代码:51360700MJC980804M)拟向登记机关申请注销登记，现已开始清算工作，请相关债权、债务人自公告见报之日起45日与本单位联系人办理清算事宜。
联系人:陈伟
联系电话:13632971562
特此公告
赣州市平安志愿者协会
2026年10月11日

工亡认定结果公示

葛永斌，男，身份证号:140303197208120035，定南县第一人民医院医师，2025年12月23日在工作期间经抢救无效死亡。《认定工伤决定书》（定南县工伤认字[2026]第103号）认定为工亡。现公示7日。利害关系人如有异议，请向定南县人民政府申请行政复议；期满视为无异议。
定南县第一人民医院
2026年10月11日