

栽好梧桐树 引得凤还巢

——全南县推进工业园区改革升级走笔

□黄云松

近日,笔者走进全南县工业园,只见一条条水泥路四通八达,一栋栋标准厂房鳞次栉比,热火朝天的建设工地……近年来,全南县深入推进工业园区改革升级,加快“三南”园区一体化发展步伐,全省工业园区先进集约节约用地先进县、全省首批省级生态工业园区、全省绿化提升试点园区、全省“两率一度”先进园区、新材料省级战略性新兴产业基地等殊荣接踵而至。

截至2018年底,全南县工业园落户企业130多家,纳入省统计企业69家,其中规模以上工业企业35家。2018年,该园区实现主营业务收入35.91亿元,实现利润0.77亿元,工业固定资产投资17.38亿元,完成基础设施投入4.17亿元。

夯实平台 构筑“暖巢”

近日,全南县获省级标准厂房建设补助资金443万元,用于该县工业园区标准厂房建设。2018年,该县标准厂房完成年度目标进度的162.3%,进度名列全市第一。

“工业的核心在园区,而标准厂房可以极大缩短项目落地建设周期,是支撑工业发展的重要平台。”该县工业园管委会主任曾勇告诉记者,为开展好标准厂房建设,该县成立工投开发有限公司,投资8.2亿元分三期推进42万平方米标准厂房建设,企业可享受成本价购买厂房以及前三年“先交后返”租赁政策,让企业实现“拎包入住”。目前,标准厂房一期、二期项目已完工并交付使用,三期正在加速推进。

2018年,全南县出台关于共建“产学研用”园区的若干政策,与东莞理工学院对接,合作共建11.93万平方米产学研用科技产业园。目前引进大研机器人(全南)科技有限公司等3家科技型型企业,打造智能自动化设备及智能工业机器人研发、嵌入式智能工程检测为一体的科技产业园。

为加大园区的竞争劣势,今年一季度,全南县在工业园区基础设施建设方面投入资金8538万元,进一步完善了园区水、电、路、气等基础设施和商贸、信息、文化、教育、物流等配套,力争达到“九通一平”的标准。同时,该县加强与城市基础设施和公共服务设施的有机衔接,实现一体化布局和联动发展。据悉,2016年以来,该县园区基础设施建设投入达10亿元,园区面积扩大了233公顷,是2015年的2.6倍。

提升服务 诚引“凤凰”

“企业是经济之基,服务是园区之贵。园区发展要有‘硬环境’的基础,更要有‘软实力’的吸引力。”全南县工业园区管委会副主任李涛说。为减轻企业负担,该县积极做好企业社保、税收、贷款等一系列降低成本优环境的“加减法”,2018年为园区企业减负9451万元;通过“财园信贷通”“小微信贷通”发放贷款共计2.41亿元;对新认定的高新技术企业,给予研发投入的20%(不超过10万元)的一次性奖励。

为提高企业落户效率,全南县全面推进放管服改革,简政放权提

效率,2018年以来,该县调整精简行政权力156项,取消102项行政许可事项证明材料,“一窗式”“最多一次办结”改革事项受理率、办结率达100%,109项政务服务事项实现网上办理。同时,建立“六个一”跟踪服务机制,并成立主攻工业及招商攻坚指挥部,实行县工信局、县工业园主要人员整体机构下沉一线办公,积极推行项目建设“并联审批、容缺后补”全方位跟踪,全力做好“店小二”式服务。

全面提升园区“软实力”,离不开人才的支撑。为此,该县在工业园区成立人才工作服务站,架起政府直接联络和服务企业人才的“桥梁”,为企业人才提供更加优质的服务。同时,该县还专门成立招才引智局和人才评审认定委员会,在人才新政的基础上,出台了“人才新政33条”,实施“四个五”人才培养和引进工程,建设人才公寓、构建“双创”平台,建立人才住房468套,帮助企业引进紧缺人才145人。此外,该县实施“凤还巢”引回流工程,在住房、医疗、教育和就业保障等方面给予诸多优惠政策,并通过校企“联姻”,优化企业用工环境,吸引务工人员及城乡富余劳动力进入园区企业务工。三年来,该县累计为园区企业招工7600余人。

深化改革 打造“寸金”

前不久,全南县燃天数码科技有限公司、金莎皮具(全南)有限公司等“僵尸企业”被清退……一场“亩产论英雄”改革在全南县工业

园区如火如荼进行。

近年来,全南县坚持以“亩产论英雄”,构建退出机制,定期对园区企业进行全面评估分类,优化资源配置,让“寸土”产生“寸金”效益。该县一方面对园区“做加法”,科学规划布局产业园区,沿绕城公路征收产业用地,扩大园区规模,调区扩区后,形成“一园二区三地块”布局。另一方面,该县对园区土地“做减法”,树立“亩产论英雄”导向,对园区“僵尸企业”“空壳企业”、低产低效企业进行“腾笼换鸟”,集中清理闲置、批而未建土地,将土地等资源要素向优质企业集聚,推动园区企业从数量规模向质量效益转变。

为保证园区用地,该县对建筑用地进行统一供应管理,依据园区用地和建设规划,合理确定用地结构。同时,盘活存量用地,做好做足存量土地文章,重点保障电子信息首位产业、氟新材料、铅铅应用新材料、不锈钢等产业用地。推行工业用地长期租赁、先租后让、租让结合及弹性使用年限制度,充分利用存量厂房,鼓励发展生产性服务业以及兴办创客空间、创新工场等众创空间。据了解,全南创新创业(电商)众创空间被认定为2018年省级众创空间。

“以资源节约型、环境友好型‘两型’为目标,以智慧化、绿色化、服务化‘三化’为路径,推动园区建设、运营管理和水平全面提升,促进生产、生活、生态协调统一,全力打造园区升级版。”谈及园区的发展,全南县工信局局长陈太敬如是说。

资讯



近日,在都县赢家工业园内的富翔电子有限公司生产车间,机械手正在有序操作。该公司是一家从事注塑件产品生产的专业厂家,近年来通过引进智能化设备不断提升产品质量,产品远销美国、德国等国家。
彭祖强 记者曹建林 摄

于都赢家时装获省专项投资175万元

本报讯(江信芳 记者钟瑜)近日,省发改委下达我市2019年省预算内基建投资增强制造业核心竞争力专项投资资金175万元,专项支持于都赢家时装(赣州)有限公司年产95万件中高端女装个性化定制智能制造项目。

据了解,赢家时装(赣州)有限公司由深圳市赢家服饰有限公司投资建立,并由赢家服饰全资控股。该公司自2014年投产以来,发展势头迅猛,现有员工3000余人,下设智慧工厂、EPS精益生产车间、针织车间,年产量达300万件,具有自主生产梭织、毛衫、皮衣、羽绒服等各类中高端时装的能力,成为江西服装产业龙头企业,拥有Korador、NEXY.CO等8大自主创立的高端女装品牌,全国拥有自营门店超过1300家,被评为市智慧工厂、省“三品”战略示范企业、省智能制造试点示范企业、两化融

合管理体系贯标试点企业、国家高新技术企业等。

据悉,2017年,该公司开始着力打造以高端女装大规模个性化定制智能制造新模式为核心的智能工厂,目前公司在都工业园已完成8条智能产线的投产运行,打造国内女装领域智慧工厂。智慧工厂项目通过打造大规模个性化定制订单驱动的新型供应链体系,建设智能研发平台、智能制造平台、个性化定制平台和大数据平台,实现原材料、色彩花型、版型结构、工艺技术数字化,实现大规模个性化定制产品的自动打版、自动化生产。

该智慧工厂项目有关人员介绍,项目建成后,将实现运营成本降低20%以上,产品研制周期缩短30%以上,生产效率提升20%,良品率降低20%以上,单位能耗降低10%以上。

一线探访

中国动力电池回收和梯次利用产业联盟技术专家,中国企业家创新智库特聘专家,连续三届高工锂电、高工电动车金球奖特邀专家评委,参与4个动力蓄电池回收和梯次利用的行业标准的制定……43岁的陈进昭,是香港中文大学工程学院理学硕士,国内最早一批进入锂电池行业的技术和管理专家。拥有18年锂电池行业从业经历的他,2017年3月联合发起创立了中天鸿锂清源股份有限公司,落户大余县。2018年8月电解液领军企业天赐材料宣布受让中天鸿锂80%股份,公司实现了跨越式发展。

“大余区位优势明显,高新技术产业发展势头强劲,我相信在大余发展锂离子动力电池产业将大有可为。”问起为何选择在大余县创业时,陈进昭如是说。

目前,新能源汽车及动力电池都在高歌猛进的发展,随之而来的是废旧动力电池何去何从,怎样才能做到物尽其用?当社会普遍关注新能源汽车这个“新事物”时,陈进昭看到的却是废旧动力电池带来的环保压力。

“目前,国内传统的动力电池回收普遍采取湿法冶金的技术,但效果并不理想,废旧动力电池若处置不当,不仅存在触电、燃爆和腐蚀等安全隐患,还会造成严重的重金属和电解液污染。”陈进昭说,正常情况下,新能源汽车动力蓄电池容量衰减至80%以下时,将不能完全满足汽车动力需求,但如果技术处理得当、商业模式可行,废旧动力电池拆解后重新组合成模组,就可以梯次利用于其他领域。

近年来,陈进昭通过实践和探索,积累了一套自己的拆解工艺。从整个电池包进行一些上料到高压的漏电检查,处理实现一定程度上的自动化。

2018年,陈进昭在行业内首先开河,创造性地推出“以租代售”的梯次利用新商业模式。该模式不仅可以延长电池使用年限、解决用户采购成本高的问题,梯次利用完后还能够再拆解回收提炼废旧电池内部的贵金属,获得另外一部分利润。通过独特的共赢商业模式,陈进昭的业务开展取得了事半功倍的效果。

“我们的梯次利用电池组主要用于环卫车辆、观光车辆及知名物流企业的运输车辆等,他们租用电池比买电池的购置成本低,所以比较喜欢这种模式。”陈进昭告诉笔者,现处于起步阶段的公司,每个月有接近2000组电池对外供货业务,去年一年收入1100多万元。

凭借着“敢为天下先”的创新精神,陈进昭在梯次利用领域收获满满:以第一发明人的身份获得了8项国家实用新型专利,2018年公司荣获中国再生资源回收利用“百强企业”称号、摘得高工锂电技术创新企业金球奖,公司业务涉足北京、上海、江苏、浙江、广州等20多个省市,梯次利用电池组供货给京东、顺丰、中通、邮政等知名物流企业运输车辆……

“目前公司梯次利用以磷酸铁锂电池为主,后续回收冶炼等工作也会陆续完善,未来我们将开发物联网相关技术。”谈及未来,陈进昭信心满满。

让废旧动力电池「重生」

——访大余县中天鸿锂清源公司总经理陈进昭

□叶功富 李娟

青春在这里闪光

——赣州经开区企业一线青年掠影

□张秀 记者肖荣桢 文/图

青年是社会上最富活力、最具创造性的群体。4月25日,记者走进赣州经济技术开发区看到,随着“主攻工业、三年再翻番”的号角吹响,赣州经开区企业里,广大团员青年积极响应号召,以饱满的干事创业热情,投身到主攻工业的实践中来,通过广泛参与青年文明号、青年岗位能手、青年突击队及青年创优创效等活动,迅速行动,让青春在“主攻工业”中闪光,彰显人生价值,抒写青春风采,汇聚起推动工业加快发展、转型发展的力量。

→江西曼妮芬服装有限公司积极打造青年成长的“沃土”,一批青年在一线中成长。



←赣州澳克泰工具技术有限公司有团员青年150余人,公司是团员青年成长的舞台,在青年团员中涌现出一批企业骨干。

由一家企业应对变为多家企业合作

纾困基金解民企“过桥”难

□王金虎 韩立敏

前不久,由于企业发展需要,位于山东德州经济技术开发区的鸿创环保公司急需400万元的资金。但银行续贷需要“先还再贷”,远水解不了近渴。“当时也想在企业间相互拆借一下,但资金量太大,担心一旦介入高利贷,可能对企业带来致命性损害。”山东鸿创环保集团有限公司财务总监霍晓红说,政府专项资金往往因使用额度、范围受限,有时候也会“鞭长莫及”。最后,还是纾困基金解了企业的燃眉之急。

眼下,中小企业融资难、融资贵的一个突出表现,就是倒贷过桥费用高昂。“没有应急资金的话,贷款到期时公司资金紧张,只能通过民间融资来解决,利率一天往往高达6%甚至更高。”德州经济技术开发区金融国资办主任任俊玲表示。为解决这一难题,山东德州经

济开发区探索出民营企业融资新模式——纾困基金。据了解,该基金是一种不以营利为目的,通过合理确定企业应急转贷基金规模和日常存量资金,向合伙企业提供持续过桥服务的基金模式。纾困基金的无偿使用,直接降低了企业筹措还贷资金成本,有效避免了企业贷款逾期,防范了企业资金链断裂,恢复了民营企业的信心。

去年底,德州经济技术开发区金融国资办与德州市融资担保公司合作,成立了合伙企业纾困基金,首批确定由6家民营企业共同出资600万元,区管委会按照出资比例20%配资。德州市融资担保有限公司副总经理章良常说:“互助式纾困基金涉及三方:当地县市区政府、辖区内民营企业以及市融资担保公司。三方角色是不一样的,当地政府牵头指定匹配一

部分资金,县市区企业也会匹配一部分资金,资金来源解决了。市融资担保公司派出专门团队,管理这部分资金,管理问题也解决了。”

合伙企业纾困基金的成功运作,也在一定程度上推动了银行改变过去续贷要先还后贷的做法。一些银行对经营、信用良好的中小企业采取了更为灵活的政策,经营稳定、原担保抵押措施不变的情况,到期还款困难可办理“无还本续贷”。“如果没有合伙企业纾困基金发挥作用,一些中小企业贷款就会逾期,企业和银行都会陷入被动,不仅企业会有不良征信记录,也会影响到银行的不良贷款率。”一家商业银行的客户经理告诉记者。

在任俊玲看来,该模式将以政府资金为主导改为以筹集社会资本为主导,由一家企业“单枪匹马”

应对“过桥”问题变为多家企业合作“抱团取暖”,以政府信用为依托,发挥各方优势的“互助式纾困基金”,让民营企业在资金周转上实现了自我解放。“下一步,我们将用好相关扶持政策,探索完善多渠道融资方式,帮助企业解决融资过桥问题。”任俊玲表示说。

政府部门伸出援手,会不会暂时掩盖潜在的信贷风险甚至造成新的风险?德州经济技术开发区相关负责人说,绝不能让“僵尸企业”参与合伙企业纾困基金中来,否则基金肩扛的风险不是化解,而是“小拖大、大拖炸”。对此,相关职能部门、过桥资金管理方将联合银行一起介入企业风险调查中。

(来源:《经济日报》) 他山之石