

我市项目审批再提速

本报讯（陈景性 黄会锋 记者曾艳）近日，紫金·阅江府的办事人员用了不到2个小时就办妥了建筑工程施工许可证，“审批提速为项目的开工建设争取了宝贵的时间。”紫金·阅江府办事人员陈先生在办完施工许可证后兴奋地说。

以往，建设项目质量（安全）监督手续办理完后才能办理施工许可证（需要3至4个工作日），现在，只需签订质量（安全）监督手续“容缺受理+承诺制”办理承诺书，就可以先行办理施工许可证（只需1个工作日），大大缩短了审批时间。

今年以来，赣州市行政审批局解放思想、大胆改革，积极贯彻落实《江西省投资项目“容缺审批+承诺制”办理模式暂行办法的通知》和市行政审批局《“优化审批流程、提升审批效率”服务市重点工程建设“十项”举措》，针对办理施工许可证反复跑问题，经与市住建局建设工程质量监督站反复研究讨论，决定办理施工许可证在全省率先实行质量（安全）监督手续承诺制，变“严准入”为“宽准入，严监管”，报建单位只需填写质量（安全）监督手续“容缺受理+承诺制”办理承诺书，便可办理施工许可证，质量（安全）监督手续在项目开工建设前办好即可。“施工许可证办理的新模式极大便利报建单位，节省报建时间，提高审批效率，推动工程建设项目审批再提速，获得报建单位一致称赞。”市行政审批局投资项目审批科相关负责人介绍。

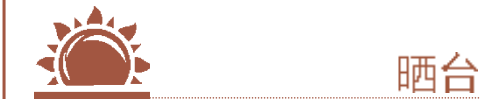
市行政审批局成立以来，持续推进我市工程建设项目审批制度改革，严格按照创优营商环境和“放管服”改革任务要求，着力压缩项目建设审批时限、优化审批流程，提高审批效率。目前，我市将政府投资类、社会投资类、带方案出让土地的社会投资类工程建设项目审批时限分别压缩至28、20、18个工作日内。对市重点工程项目和涉及疫情防控的重大项目，采取“容缺受理”“承诺+备案”方式，特事特办、快办快审，在已压缩时间的基础上再压缩一半以上时间，2020年全面推广使用赣州市工程建设项目审批系统，让报建单位少跑腿，并逐步实现一次不跑“网上办”，以此助力“项目建设提速年”，营造“四最”营商环境，推动全市经济社会发展。



↑8月2日，中建五局江西分公司承建的G105改线项目香江大桥主线箱梁完成架设，提前一天完成既定目标，为实现“12·31”全线通车目标奠定坚实基础。该桥桥面长度574.5米，共18跨，需架梁120片。 郑孝雁 摄

不断发挥有效投资“压舱石”作用——我市开展项目建设提速年活动舆论监督行（六）

□陈泉淞 实习生杨斯淇 记者曹建林 文/图



8月3日至5日，我市组织媒体记者先后走进兴国县、赣县区、南康区和章贡区，实地逐一核查当地4月集中开工的省市县三级重大项目进展情况。记者采访发现，各县（区）积极落实政策、精准服务，不断发挥有效投资“压舱石”作用，实现稳中求进、逆势求进，积聚了发展的新动能。

兴国县积极落实“千名干部帮千企”“一个项目、一个专班”挂点联系帮扶制度，落实重点项目建设“五项工作机制”（资源整合、强力调度、沟通对接、督导通报、保障激励），项目挂点县领导大力践行“一线工作法”，全程跟踪协调、步步跟进，把“抓开工、促进度、保质量、优服务”作为工作重点，有序推进项目建设提质提效。其中，总投资4.1亿元的江西联网电子国际产业园项目一期工程建筑面积近4万平方米。目前A、B厂区两栋标准厂房，高新技术区一栋标准厂房框架基本完工，2栋宿舍楼正在装修，计划今年底全面投入使用；总投资1亿元、年产2000万米的上海泰昌公司焊接衬垫及铝箔胶带研发生产项目，一期租赁厂房4000平方米，投入3条自动电窑窑、40台全自动液压机、10台混练机、2台压滤机、4台搅拌机、250台组装机以及包装机等设备，5月试生产至今，产量已达预期的70%。

赣县区综合运用定期调度、联审联批、领导包抓、重点督查、追责问效等一系列措施，全力以赴推进项目建设。瞄准疫情期间暴露的短板和展现的机遇，围绕国家产业政策和投资导向，准确研判投资重点，指导有关职能部门精准谋划，做好前期论证和项目评审工作，有效提高了争取项目成功率。持续精简审批事项，大力推行“容缺审批+承诺制”办理模式，将41项审批事项、涉及的255项申报材料列入“容缺”范围，允许项目单位书面承诺、审批部门先行办理，大大缩短了项目审批时间。其中，总投资2亿元、建设年产150万套的“森仕”男装和“橄榄鸟”青少年装生产能力及全国的校服在线订购服务平台的森仕服装技改升级搬迁项目，一期仓库暂调配为辅料生产车间已投产，2号和5号厂房已进入电路安装及机器设备安装阶段，倒班楼主体已完成即将进入装修阶段，软件开发楼主体在进行一层楼板安装。

南康区坚持开源、节流并重，全力推动项目建设大提速。聚焦招商引资这条项目工作

的生命线，积极对接融入“一带一路”、粤港澳大湾区，通过主要领导外出招商、开展“不见面”招商、“三清三回”等举措，积极开展招商推介活动。引进月星集团，落地月星南康智能制造生产基地项目、南康家居小镇月星环球港项目；美克美家落户南康，建设“美克数创智造园区”；引进格力电器在南康设立制造业基地和区域销售总部，不断增强经济发展后劲。随着点对点服务保障机制的建立健全，在各方的共同努力下，各落地项目有序推进。其中，总投资20亿元的赣粤产业合作区（南康片区）项目，调集500多台设备、1000余名工人，用不到60天的时间完成一期近3000亩土地的平整及2.5公里格力大道的铺设工作。

章贡区不断完善“一个项目、一名领导、一个班子、一套方案、一抓到底”、随时随事调度、及时嘉奖等工作机制，推动项目建设再提速。重点围绕项目前期推进中的征地拆迁、方案设计审批、施工图设计审查、招投标等节点难点问题，该区开展了为期一个月的项目攻坚专项行动。与此同时，该区主要领导、专职副书记、常务副区长以及各攻坚组组长、副组长坚持到现场一线调度项目，协调解决项目推进中的节点难点问题，确保项目推进既有调度更有进度。其中，总投资5亿元的佳和置业有限公司赣州软件产业园建设项目，采取超常规方式并联推进项目各项前期工作，推动项目比原计划提前了5个月开工。建设单位组织各参建单位及班组长召开“决战170天，确保完成任务”誓师大会，形成合力打赢攻坚战，目前3号和4号楼砖胎膜已全部完成，正全力推进地下室垫层施工。

实地核查中发现，有些项目明显滞后。总投资12.8亿元的江西兴国驿景研学项目7月22日才完成招标工作，现场正在进行清表修整作业；总投资10亿元的章贡区汇文资产运营管理有限公司赣州信息技术创新产业园建设项目，将部分闲置低效利用的厂房改造为基地主体建筑，但还处在墙体改造施工阶段。

本轮核查中，到总投资1亿元的赣州市中欣业科技有限公司线路板钻孔生产项目时，记者表明来意后，等待约20分钟，项目方仍拒绝采访；在总投资6.8亿元的赣州市德普特科技有限公司智能穿戴设备玻璃盖板生产项目，记者深入踏勘现场欲了解推进详情时，该项目现场相关负责人态度傲慢，拒绝采访。

8月3日至5日采访项目进度情况

序号	项目名称	总投资（万元）	进度情况
一	兴国县		
1	江西联网电子国际产业园项目	41000	较快
2	上海泰昌公司焊接衬垫及铝箔胶带研发生产项目	10000	较快
3	东莞康圣公司高精密带钢压延、金属精密压力成型项目	120000	正常
4	超越电子集团大健康电子产品生产项目	40000	正常
5	兴国县中小学教育信息化建设项目	15000	正常
6	长龙水库应急备用水源建设项目	20000	正常
7	兴国县高兴镇示范乡镇建设项目	20000	正常
8	S452兴国船溪至鹅公塘段公路改建工程	14420	正常
9	江西兴国驿景研学项目	128000	偏慢
二	赣县区		
10	森仕服装技改升级搬迁项目	20000	较快
11	赣州希望饲料有限公司年产22.8万吨饲料加工项目	10000	正常
三	南康区		
12	赣粤产业合作区（南康片区）项目	200000	较快
13	南康区唐江镇庄稼大桥及两厢连接线工程	36400	正常
14	赣州市德普特科技有限公司智能穿戴设备玻璃盖板生产项目	68000	拒绝采访

进展较快的项目



↑江西联网电子国际产业园项目一期工程主体基本完成。



↑赣州软件产业园建设项目在地地下室垫层施工。



↑赣粤产业合作区（南康片区）项目在铺设格力大道。



↑森仕服装技改升级搬迁项目辅料生产车间已投产。



↑上海泰昌公司焊接衬垫及铝箔胶带研发生产项目已试生产。

相对滞后的项目



↑江西兴国驿景研学项目在进行清表修整作业。

↑赣州信息技术创新产业园建设项目还处在墙体改造施工阶段。

赣州市“项目建设提速年”重大项目进度汇总一览表（2020年7月）

省大中型项目建设进展情况												
县(市、区)	项目情况			总投资 (亿元)	计划年度投资 (亿元)	投资完成情况			统计入库情况			
	项目 总数(个)	省大 中型(个)	新增开工项 目(个)			实际完成投资 (亿元)	年度投资完 成率	排名	在建项目个 数(个)	入库个数 (个)	入库率	排名
全市	642	505	137	4315.70	1491.90	1110.57	74.44%		617	566	91.73%	
市本级	25	25	0	369.86	81.95	39.02	47.61%		15	14	93%	
章贡区	42	30	12	186.36	84.25	64.91	77.05%	9	40	36	90%	12
南康区	34	31	3	357.94	130.16	101.48	77.97%	7	34	34	100%	1
赣县区	35	34	1	146.34	62.21	51.25	82.38%	3	35	27	77%	19
赣州经开区	49	36	13	346.69	136.75	96.01	70.21%	19	49	49	100%	1
赣州蓉江新区	23	21	2	284.96	64.86	47.67	73.50%	15	23	18	78.26%	18
信丰县	38	19	19	433.26	122.68	94.14	76.73%	11	38	38	100%	1
大余县	33	30	3	96.64	40.74	32.23	79.11%	4	33	33	100%	1
上犹县	30	25	5	129.79	49.27	36.86	74.81%	14	30	23	76.67%	20
崇义县	28	21	7	114.06	50.04	38.75	77.44%	8	27	25	92.59%	11
安远县	16	11	5	80.27	27.40	21.58	78.74%	5	16	15	94%	10
龙南市	34	27	7	274.14	83.51	63.04	75.49%	13	34	30	88.24%	14
全南县	30	22	8	233.82	69.43	54.61	78.66%	6	30	27	90%	12
定南县	20	18	2	192.69	62.91	45.39	72.15%	18	20	16	80%	17
兴国县	40	26	14	223.66	113.63	94.47	83.14%	1	39	39	100%	1
宁都县	18	11	7	86.26	31.13	22.58	72.52%	16	18	15	83.33%	16
于都县	30	24	6	274.49	86.89	57.82	66.54%	20	29	25	86%	15
瑞金市	38	27	11	157.70	61.11	46.93	76.79%	10	36	34	94.44%	9
会昌县	31	26	5	133.37	53.30	40.74	76.45%	12	25	24	96%	7
寻乌县	26	21	5	116.36	46.46	33.60	72.32%	17	26	25	96.15%	6
石城县	22	20	2	77.02	33.23	27.51	82.78%	2	20	19	95%	8

重大项目进展情况						
序号	县（市、区）	项目名称	总投资（亿元）	计划完成投资（亿元）	已完成年度投资	投资完成率 排名
一、50亿元以上重大项目						
1	信丰县	深圳金信诺高新技术股份有限公司5G通讯及智能汽车PCB项目	50	6.5	6.01	92.38% 1
2	市本级	G105赣州中心城区改线公路改建工程	56	11	9.72	88.38% 2
3	赣州市赣县区	赣州·中国文谷建设项目	82.6	18	14.75	81.94% 3
4	南康区	赣州爱康光电科技有限公司年产3GW异质结等高效太阳能电池项目	100	10	8.02	80.23% 4
5	市本级	兴国至赣县高速公路北延新建工程	67.7	30	18.32	61.07% 5
6	全南县	金南县鼎龙·十里桃江国际芳香森林度假区	100	20	12.00	60.00% 6
7	定南县	江西（定南）国际游戏游艺与动漫科技设备制造项目	80.5	15	8.79	58.60% 7
8	信丰县	江西中保正东物联科技有限公司新建5G物联网科技园项目	50	7	3.82	54.56% 8
9	赣州经开区	名芯有限公司名冠微电子功率芯片生产项目（一期）	60	15	4.50	30.00% 9
二、省政府推进重大产业项目						
1	赣县区	赣州腾远铝业新材料股份有限公司年产2万吨铝、1万吨镁金属量系列产品异地智能化技术改造升级及原辅材料配套生产项目	38	8	7.60	95.00% 1
2	全南县	江西科昂电子新材料有限公司年产3500吨高性能聚酰亚胺双向拉伸薄膜及年产500万平方米电子信息基础材料生产项目	35	10	9.30	93.00% 2
3	信丰县	赣州市众恒光电科技有限公司年产2000万套LED节能照明产品建设项目	20	4.2	3.77	89.71% 3
4	大余县	江西翔鹭铝业股份有限公司年产7000吨高性能氧化铝粉项目	20	5	4.40	88.00% 4
5	赣州经开区	8000台高端装备电机建设项目	20	10	8.50	85.00% 5
6	赣州经开区	江西中电汽车有限公司新能源专用汽车建设项目	30	10	8.04	80.37% 6
7	南康区	赣州爱康光电科技有限公司年产3GW异质结等高效太阳能电池项目	100	10	8.02	80.23% 7
8	定南县	江西云模智造新技术有限公司年产8000套系列汽车、家电、医疗器械等精密机械项目	38	15	11.09	73.93% 8