

市人大常委会召开研究五年立法规划编制工作会议

赵多仙出席

本报讯(刘武 曾劲 记者刘珊伊)6月30日,市人大常委会召开会议,研究五年立法规划编制工作。市人大常委会主任、党组书记赵多仙出席会议,市人大常委会副主任刘建明主持会议。

会上,市人大常委会法工委、市司法局分别汇报了五年立法规划编制工作情况。与会人员结合工作实际,对五年立法规划提出了意见建议。

会议指出,立法规划在立法工作中具有引领导向作用,科学编制立法规划是做好地方立法工作、推进依法治市、助推高质量跨越式发展的一项重要基础性工作,必须以全局思维抓好立法规划编制工作,从整体上推进科学立法、民主立法、依法立法。要坚持新发展理念,在把握新发展阶段、构建新发展格局中科学谋划五年立法规划,切实提高立法规划的前瞻性、引领性、实效性。

会议强调,要坚持党的领导,始终围绕市委确定的工作重心统筹谋划立法规划编制工作,保证地方立法正确的政治方向。要坚持人大主导,发挥人大在立法中的主导作用,加强立法工作组织协调,统筹编制立法规划。

要坚持政府依托,发挥政府及其职能部门在立法规划编制工作中的基础作用,充分调动部门申报立法项目的积极性。要坚持各方参与,畅通立法工作的民意表达渠道,及时回应和反映公众的关切,保障人民群众参与立法工作的民主权利。要注重轻重缓急,紧扣我市“三大战略”“六大主攻方向”部署要求,认真研究吸纳相关部门意见建议,坚持问题导向,按照急需先立的原则,统筹安排好五年立法规划项目,为我市“十四五”经济社会高质量发展提供有力的法治保障。

红色村里新风扬

——兴国县长冈乡塘石村走笔

□饶蓓 记者萧森

“苏区干部好作风,自带干粮去办公。日着草鞋干革命,夜打灯笼访贫农……”这首传唱至今的兴国山歌《苏区干部好作风》,在兴国县长冈乡塘石村史馆内吸引许多前来参观学习的党员干部。无论是当年苏区时期,还是当下乡村振兴中,塘石村干部群众都齐心协力创造了“第一等工作”。

近日,记者在塘石村看到,这座千年古村环境优美,文明新风扑面来。

红色村里故事多

塘石村坐落在当年创造了第一等工作的“苏区模范乡”——长冈乡的西北部,全村有28个村民小组,人口5660余人。记者了解到,这座红色村庄里有这许多红色故事。

塘石村始建于唐代,历史悠久,是一座千年古村。这里是远近闻名的烈士村、将军村、博士村,涌现了谢名仁等一大批革命英烈,有姓名可考的革命烈士116人,从这里走出了3位共和国将军,有苏区时期参加革命的开国少将谢良、钟人仿,有为我国载人航天事业作出重大贡献的谢名苞。

塘石村党支部书记谢建平介绍,《苏区干部好作风》这首脍炙人口的山歌最早就是从塘石村唱开的。当地党史专家胡玉春说,苏区时期,革命先辈邱会培及其妻子钟银凰在当地开展工作,苏区干部谢名仁积极开展群众工作,工作成效受到党组织和广大群众的充分肯定。塘石村女党员钟银凰创作了这首兴国山歌,

颂扬苏区干部的优良工作作风。

谢名仁是在塘石村土生土长的。1926年秋,谢名仁第一个报名参加农协小组,先后担任农协宣传员和农协主任,1929年加入中国共产党。1930年3月,兴国建立了苏维埃政府,革命活动由秘密转向公开。谢名仁担任了上社乡苏维埃主席,率领乡属各村农民打土豪、分田地,深得乡民的拥护。谢名仁还先后任中共兴国县委书记、中共瑞金县委书记,多次被授予“模范县委书记”称号,一直是当地人的骄傲。

1934年1月,第二次全国工农代表大会在瑞金召开,谢名仁被选为中华苏维埃共和国中央执行委员。毛泽东在大会报告中高度评价了兴国县的工作,并号召“要造成几十个长冈乡,几十个兴国县”。会后,毛泽东亲笔题写“模范兴国”。从此,“模范兴国”的称号在苏区闻名遐迩,妇孺皆知。

1929年2月,中共兴国临时县委成立,兴国县委机关驻在塘石村。塘石村见证了赣南第一支正规红军——江西红军独立第四团的组建,毛泽东进行《长冈乡调查》……在中央苏区,兴国县是模范县,长冈乡是模范乡,塘石村是模范村。

文明新风扑面来

塘石村虽然离县城不远,但属于典型农业产业村,耕地面积3714.46亩,农业产业主要有优质水稻、烤烟、花生、药材、肉牛。在村中心,有一座古色古香的两层楼房,这就是塘石村史馆,馆前一副对联:“尚礼做奢

勤耕读,行善戒赌息争讼”,这句话原来是当地谢氏家谱中的家训,如今成了塘石村村训。村史馆展出了大量实物、图片和资料,俨然是一个小型博物馆。

“一个村庄怎么激励后人?靠文化、文明传承和延续,我们把村里的红色故事作为教育后代的重要素材,学生进校门前第一课就是到这里接受传统教育。”塘石村妇女主席钟小玲说,每年假期,他们都组织村里的学生和家来到村史馆参观。“村史馆对村里的风气影响也很大。有的家长教育孩子,读书成才了才能进村史馆,成为村民的榜样。”

崇尚教育的塘石村,成立了谢良将军奖学金基金会,资助和奖励在塘石小学读书而出去的学子。该村重视文化教育,还带来良好的村风民风。在村干部通过召开屋场会等宣传乡村文明下,当地村民拒绝彩礼,实现零彩礼,举办婚礼的餐桌数也控制在五六台,只请自己的亲戚。村干部在操办小孩婚事时,带头实行零彩礼,同时,倡导举办集体婚礼。

2020年10月起,塘石村在乡村振兴中,推行文明幸福卡倡导文明新风,将乡村振兴五大方面内容纳入幸福卡积分考核,鼓励村民参加健康有益的广场舞、志愿者活动等,对孝老敬亲、好人好事、勤劳致富的村民记上分值,大力宣传、表彰得分高的村民,形成良好的村风民风。

每当春节、元宵、重阳等重要节日,长冈乡塘石村文明实践站志愿者都要来到长冈乡光荣敬老院,开展关爱老人慰问活动,为老人们带来精彩的舞蹈表演、脍炙人口的兴国山歌、欢快的快板说唱。这些活动既丰富了老人的生活,弘扬了“敬老、爱老、助老”的传统美德,提高了志愿者的服务水平和对老人的关心意识。



于都“长征集结号”游船启航

本报讯(林家屹 记者刘庆元 实习生刘怡希)6月30日,“长征集结号”游船“梦回于都河 启航新征程”首航仪式在于都河畔举行。

据了解,“长征集结号”游船船体采用仿古楼亭设计,一层设有投影屏及音响系统,便于开展微党课教学;二层是VIP包厢及观光区。

“很荣幸,今天登上了‘长征集结号’首航游船。”于都县长征源合唱团团员钟建平说,“我们是红军后代,在船上唱红歌、听红色故事,感觉就是不一样,特别棒!我们要一如既往地传承苏区精神、长征精神发扬下去。”

“为庆祝建党百年,丰富旅游业态,我公司特引进51座画舫游船并命名为‘长征集结号’。”于都旅投公司运营部负责人钟鸣说,公司将乘游船、游贡江、上党课、唱红歌等内容串联在一起,打造和唱响于都红色旅游品牌。同时,也让更多来于都的游客感受红色教育新课堂。



六月二十九日晚,演员在信丰县文化中心表演《赣南游击词》合唱情景音乐剧。当晚,信丰县庆祝中国共产党成立一百周年《赣南游击词》合唱情景音乐剧首演在信丰县文化中心举行。该剧以南方的游击战争为主题,由信丰县文化艺术中心创作,信丰县文化馆排练,信丰县文化馆合唱团演唱,信丰县文化馆舞蹈队舞蹈,信丰县文化馆合唱团合唱。该剧以南方的游击战争为主题,由信丰县文化艺术中心创作,信丰县文化馆排练,信丰县文化馆合唱团演唱,信丰县文化馆舞蹈队舞蹈,信丰县文化馆合唱团合唱。

赣州市国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

(赣国土资网交地[2021]BA044号)

经赣州市人民政府批准,赣州市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定赣州市土地储备中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	地块名称	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金
1	DBA2021044	铜铝产业园XC0103-11-01地块一	33333.2平方米	居住用地(城镇住宅用地、含配套商业用地)	1.0<FAR≤2.0	D≤28%	GAR≥30%	70年、配套商业用地40年	无	9994万元	5000万元

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见《规划条件通知书》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年6月30日至2021年7月19日登录江西省公共资源电子交易平台-土地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2021年7月19日16时30分。

温馨提示:

- 竞买人必须以本人账户,将竞买保证金缴入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。
- 为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,请您在保证金到账截止时间的1至2天之前交竞买保证金。
- 网上交易竞买保证金币种为人民币,使用美元或者港币交竞买保证金的境内或境外竞买申请人,应分别选择外币保证金交款银行对应的境内或境外保证金交款账号,并按保证金交款当天外汇中间牌价等值人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金专用账户(子账号)。该账户只接受现汇方式汇入,不接受以现钞方式存入。
- 拍卖时间及网址
拍卖开始时间为:
DBA2021044号地块:2021年7月20日9时00分。
拍卖网址:网上交易系统(http://jxgtjy.jxsggzy.cn/)。
- 出让资料获取方式
本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。
- 资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。
- 风险提示
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。
操作系统请使用Win10,浏览器请使用IE10、IE11,其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载,并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境,并先到网上交易模拟系统练习。
联系电话:0797-8155057 联系人:吴勇
特此公告

赣州市自然资源局
2021年6月30日

赣州市国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

(赣国土资网交地[2021]BA045号)

经赣州市人民政府批准,赣州市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定赣州市土地储备中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	地块名称	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金
1	DBA2021045	凤岗片区FC09-17-01地块	25316.6平方米	居住用地(城镇住宅用地、含配套商业用地)	1.0<FAR≤2.0	D≤30%	GAR≥30%	70年、配套商业用地40年	无	8709万元	4400万元

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见《规划条件通知书》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年6月30日至2021年7月19日登录江西省公共资源电子交易平台-土地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2021年7月19日9时00分。

温馨提示:

- 竞买人必须以本人账户,将竞买保证金缴入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。
- 为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,请您在保证金到账截止时间的1至2天之前交竞买保证金。
- 网上交易竞买保证金币种为人民币,使用美元或者港币交竞买保证金的境内或境外竞买申请人,应分别选择外币保证金交款银行对应的境内或境外保证金交款账号,并按保证金交款当天外汇中间牌价等值人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金专用账户(子账号)。该账户只接受现汇方式汇入,不接受以现钞方式存入。
- 拍卖时间及网址
拍卖开始时间为:
DBA2021045号地块:2021年7月20日9时00分。
拍卖网址:网上交易系统(http://jxgtjy.jxsggzy.cn/)。
- 出让资料获取方式
本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。
- 资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。
- 风险提示
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。
操作系统请使用Win10,浏览器请使用IE10、IE11,其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载,并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境,并先到网上交易模拟系统练习。
联系电话:0797-8155057 联系人:吴勇
特此公告

赣州市自然资源局
2021年6月30日

赣州市国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

(赣国土资网交地[2021]BA046号)

经赣州市人民政府批准,赣州市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定赣州市土地储备中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	地块名称	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金
1	DBA2021046	西城区M-09-02地块	8193.1平方米	公共管理与公共服务用地(文化用地)	FAR≤1.8	D≤35%	GAR≥30%	50年	无	1278万元	260万元

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见《规划条件通知书》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年6月30日至2021年7月19日登录江西省公共资源电子交易平台-土地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2021年7月19日16时30分。

温馨提示:

- 竞买人必须以本人账户,将竞买保证金缴入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。
- 为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,请您在保证金到账截止时间的1至2天之前交竞买保证金。
- 网上交易竞买保证金币种为人民币,使用美元或者港币交竞买保证金的境内或境外竞买申请人,应分别选择外币保证金交款银行对应的境内或境外保证金交款账号,并按保证金交款当天外汇中间牌价等值人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金专用账户(子账号)。该账户只接受现汇方式汇入,不接受以现钞方式存入。
- 拍卖时间及网址
拍卖开始时间为:
DBA2021046号地块:2021年7月20日9时00分。
拍卖网址:网上交易系统(http://jxgtjy.jxsggzy.cn/)。
- 出让资料获取方式
本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。
- 资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。
- 风险提示
竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。
操作系统请使用Win10,浏览器请使用IE10、IE11,其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载,并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境,并先到网上交易模拟系统练习。
联系电话:0797-8155057 联系人:吴勇
特此公告

赣州市自然资源局
2021年6月30日

■天气预报:白天和夜间阴天多云有阵雨或雷阵雨,降水概率70%,偏南风2-3级,白天最高温度33℃,夜间最低温度26℃。明天多云间阴。赣州气象台昨日17时发布