

奋力开启高质量跨越式发展新局面 立足『一区四中心』发展定位

□赣州蓉江新区党工委副书记 廖乐春

赣州蓉江新区位于赣州中心城区的几何中心,东临章贡区、西靠南康区、北连赣州经开区、南接赣县区,总面积约130平方公里(城市区域77平方公里,村庄区域53平方公里),为做大做强中心城区提供了广阔的城市发展空间。

2017年5月16日,赣州蓉江新区党工委、管委会正式揭牌。在市委、市政府的坚强领导和大力支持下,赣州蓉江新区奋勇拼搏、担当实干,取得了可喜的成绩,交出了分量十足的“蓉江答卷”。脱贫攻坚在持续奋斗中取得全面胜利,城乡面貌在开拓进取中焕然一新,产业结构在转型升级中持续优化,生态环境在绿色发展不断改善,经济社会迎来跨越式发展的拐点。四年多来,赣州蓉江新区围绕“一区四中心”(赣州经济发展的核心区和总部经济中心、金融商务中心、科技创新中心、文化旅游中心)发展定位,坚持边谋划、边推进,把高标准高品质贯穿发展全过程各领域。

坚持规划为先,城市建设取得新进展。聘请高水平设计团队,把城市设计、绿化生态景观规划、干路网交通组织规划融入控制性详细规划,做到一张蓝图绘到底。把握建设时序,以26平方公里起步区为主战场,谋划建设了市政道路、跨区桥隧、防洪堤坝、截污干管等一批打基础利长远的项目,迅速拉开了城市框架。截至目前,征收土地2.8万亩、拆迁房屋292.79万平方米,建成道路83公里。同步建设学校、幼儿园、停车场、农贸市场、公厕等服务配套,公共停车位、学校文体设施面向社会开放,城市功能日渐完善。着眼城市未来发展,系统推进智慧城市建设,地下综合管廊及过江隧道控制中心、智慧城市运行调度指挥中心和智慧管网、智慧工地、智慧交通等一批专项应用建成运行,有效提升了城市治理的信息化、智慧化水平。

坚持产业为重,转型发展开启新征程。围绕大数据、金融、文旅、康养等产业方向,瞄准粤港澳大湾区、长三角等发达地区,突出招大引强,建成了云创智谷新经济双创园、516双创产业园等产业平台,引进了启迪、易华录、富力、中书等实力企业,现代服务业发展实现良好开局。截至目前,引进产业项目17个(其中100亿元以上项目1个,30亿元以上项目3个),总投资333.86亿元。布局赣州城市大脑和数据中心等新型基础设施,先期建成的赣南数据湖示范中心成为全省最大的光磁一体化数据存储中心。把城市整体作为旅游资源,常态化举办音乐演出、体育赛事、文化讲座等各类特色活动,文化旅游活动周、麋鹿嘉年华、书院文化生活论坛相继举办,公园驿站、麋鹿星球、简阅书吧、喜邻社区书院成为城市高质量发展的靓丽名片。

坚持民生为本,宜居环境实现新提升。顺应群众过上美好生活的新时代,全力办好民生实事,民生工程累计支出26.94亿元,占公共财政预算支出比重达87.8%。把教育作为关系未来发展的大事,精心打造成长花园系列学校,师大附小、师专附小、师大附属幼儿园、师大二附小建成投入使用,赣州中学蓉江校区、赣州市保育院蓉江院区相继开学招生。按照品质不低于商品房的标准,引进国内一流的开发、管理、施工建设单位,高标准建成5960套返迁安置房(4382套完成分配),创造了全市政府性投资返迁安置房建设的最快速度。不推山、不填塘、不挖古树,依山就势打造滨江公园、新世纪公园,建成公园绿地面积3953亩。打通铁路和高速阻隔,按城市道路标准建设农村公路,自来水、燃气、公交、环卫等公共服务同步向乡村延伸,优质资源惠及更多群众。

在庆祝中国共产党成立100周年的重大时刻,回望过往的奋斗路,眺望前方的奋进路,深感重任在肩、使命光荣。赣州蓉江新区将坚决贯彻市委、市政府的决策部署,聚焦“三大战略”,突出“六大主攻方向”,以功成不必在我的精神境界和功成必定有我的历史担当,全力以赴当好省域副中心城市建设的的主力军,坚定不移推进高质量跨越式发展,努力把赣州蓉江新区建设成为一座现代时尚、生态智慧、宜居宜业的未来之城。



起步区建设如火如荼。

蓉江新区 党建引领 凝聚发展磅礴力量

□谢达贵 郭克栋 谢称利 文/图

建强“主心骨” 筑牢战斗堡垒

党的工作最坚实的力量支撑在基层。蓉江新区党工委紧紧围绕“夯基础、抓创新、促提升、创特色”的总体思路,把基层党建标准化、规范化、信息化建设作为“民心工程”、党建“一号工程”来抓,一体化推进农村、社区、机关、学校、“两新”组织等领域基层党建“三化”建设。

在26平方公里的城市建设起步区内,新建成投入使用的高校园区管理处新路村等村党群服务中心,设置了便民服务窗口、退役军人事务站和党员活动室、图书室等场所,将农村各类阵地整合成了以党群服务中心为平台的便民服务阵地,以新时代文明实践站为纽带的思想文化实践阵地。同时,对35个村(社区)活动场所进行功能优化,改建便民服务平台17个,实现群众办事一站式服务。

扎实推进村(社区)“两委”换届工作,100%实现村(社区)书记主任“一肩挑”。建立软弱涣散党组织预警机制,对两个后进党组织进行预警管理。开展机关“一支部一特色”活动,推动争创模范机关。实施学校党建“1+N”结对帮扶机制,安排5个示范学校党组织结对帮扶4个农村学校和民办学校党组织。

打造强“引擎” 增添发展动能

火车跑得快,全靠车头带。赣州蓉江新区坚持“围绕发展抓党建,抓好党建促发展”理念,着力推进党建引领示范工程建设,推进党建工作与中心工作同频共振、互促共进,各项工作硕果累累。

在抗击新冠肺炎疫情的严峻斗争中,蓉江新区各级党组织筑牢抗击疫情坚强堡垒,139支党员突击队、广大党员不畏风险、冲锋在前,牢牢守住卡口、医院、社区、企业等防控一线,实现零疫情、零感染、零输入。

在脱贫攻坚战场,34个村(社区)党组织书记、96名驻村第一书记和工作队员活跃在田间地头,建强基层党组织、指导产业发展,帮扶群众解决实际困难,指导各村(社区)发展集体经济。2020年,全区各村(社区)集体经营性收入全部实现10万元以上,其中高校园区管理处武陵村《预留地上建起商业综合体》村集体经济发展模式入选《赣州市党建引领村集体经济发展模式案例选编》。

在项目建设一线,蓉江新区将支部建在项目上,将党旗插在工地上,推



红军后代为孩子们讲党史故事。

动党建与工程建设深度融合。4年时间里,蓉江新区建成赣州市首条地下综合管廊,40余条(段)道路通车,建成城市道路81.5公里,完成新区规划道路网的五分之一。“一环三纵”农村路网6个穿(跨)铁路通道已打通3个,创业大道、过江隧道、快速路加紧建设,内外通达能力以前所未有的速度迅速提升;先后建成公园绿地面积1500亩,滨江公园、新世纪(运动)公园、新世纪(十里花溪)公园精美呈现,集时尚生活、浪漫休闲、生态滨江为一体的滨江景观带基本形成。

总投资超100亿元的数创智联项目签约落户,启迪科技城正加紧建设,全省最大的光磁一体化数据存储中心赣南数据湖示范中心投入使用,金融产业园开园运营,云创智谷新经济双创园、516双创产业园已吸纳120余家“双创”企业,一大批现代服务业项目落地,让这个城市新区焕发出勃勃生机。

共建“同心圆” 增进民生福祉

增进民生福祉是发展的根本目的。蓉江新区始终坚持把服务群众作为党建工作的出发点和落脚点,通过“党建+”为圆心绘制城市建设、社会共治同心圆,构建共建共治共享新格局,不断增强群众获得感、幸福感、安全感。

选择黄金地段,按照品质不低于普通商品房标准,加快建设棚改返迁安置房,缩短被征迁群众在外过渡时间。首个返迁安置房温馨家园开始分房,创造了我市返迁安置房从建设到分房的最快速度。截至目前,已分配返迁安置房4382套,安置群众2115户。



精美呈现的滨江公园。