

开学季赣州景区有优惠活动吗?

□记者廖福岭

读者点题

“我有朋友从河南送孩子来赣州上大学,赣州景区有针对大学新生和送学家长的优惠活动吗?”近日,有市民向赣南日报民生热线83336666和问政赣州平台咨询关于开学季赣州景区是否有优惠活动的问题,认为现在外省的大学生越来越多,赣州不应错过开学季旅游宣传推介的机会。

外地家长游玩意愿较强

9月2日,在赣南师范大学校园内,除了挂着江西省内各地市车牌的小轿车外,记者还看到许多挂着冀、辽、

吉、豫、苏、晋等全国各地车牌的小轿车。“我们送孩子来上学,正好也借着这个机会一起来赣州旅游。”在赣南师范大学2023年新生报名处,一名来自陕西西安的家长对记者说。当天,记者采访发现,送孩子上大学兼旅游是不少外地家长的计划。

“今天我们带孩子报完到后,准备再到学校和周围转转。明天打算开车带孩子一起去赣州中心城区的郁孤台、古城墙、浮桥玩玩,体验这里的风土人情。”来自江苏的家长刘先生表示。

赣南师范大学的一名志愿者告诉记者,在帮助新生搬运行李的过程中,有不少家长会咨询“赣州有哪些好玩的地方”,还有的家长打算多在赣州待几天,把赣州的主要景点玩一遍。

“这几周打电话咨询的有瑞典共和国摇篮景区、安远三百山、龙南武当山、大余丫山。”科睿特软件集团股份有限公司运营(赣州智慧旅游)副总经理黄飞说。

我市暂无开学季旅游产品

日前,记者从赣州多家旅行社了解

到,目前没有专门针对新生及送学家长的旅游产品。赣州国际旅行社有限公司的一名工作人员告诉记者,以前在开学季会针对一些主题设计旅游方案,不过今年旅游业刚刚复苏,还没有推出这方面的旅游产品。

据了解,每年来赣州上大学的外地学生人数众多,以今年为例,仅江西理工大学、赣南师范大学、赣南医学院三所大学的外省学生就有4000多人。目前,赣南师范大学新生在9月2日和3日报到,江西理工大学和赣南医学院的新生将分别于9月7日至8日和9日至10日报到。

“开学季的时间持续较短,本地旅游产业的发育程度不高,对于旅行社来说,操盘开学季旅游项目尚不成熟。再加上不少外地家长选择自驾送孩子上学,送完孩子后自驾游也很方便,就不需要再报旅行社了。像厦门、丽江、桂林、三亚这些旅游城市,旅游产业发育程度高,旅行社的报价会比自助游便宜,外地游客往往就会选择跟团游。”赣南师范大学历史文化与旅游学院旅游专业负责人吴强博士说。

专家建议做好开学季旅游推介

记者关注到,在开学季,有不少城市针对大学新生及随行家长的出游需求,引导文旅企业开展优惠促销活动,抢抓秋游市场。

河北省秦皇岛市推出“开学季,免费游”活动,聚焦入学新生群体,全市32家旅游景区(点)为大学新生及随行家属献上开学“大礼包”,大学生免费畅游,送学家属享优惠;辽宁省沈阳市对驻市高校录取的2023级新生及两名家长送上“见面礼”,免费游览沈阳故宫、清福陵(东陵公园)、清昭陵(北陵公园)、张学良旧居和沈阳世博园五大景区;广东省汕头市以政府补贴的形式,首次推出大学新生“免费游汕头”的惠民旅游活动;江苏省盐城市向2023级驻盐高校报到新生发放“玩转盐城 青春体验卡”,凭卡可免费畅游全市24家景区各一次。

“文化是旅游的灵魂,旅游是文化最好的表达方式。赣州是历史文化名城,文化底蕴深厚、旅游资源丰富,也可以借鉴其他城市的做法,抓住开学季,做好旅游推介,推动和激活客源市场,提升赣州旅游的知名度、美誉度。”吴强说。

赣州力促城市改造更新

本报讯(记者张惠婷)近日,记者走进章贡区解放街道洪城巷社区丹苑小区,只见楼栋之间的违章建筑不见了,一排排车辆整齐地停放于停车位,居民在新建的若兰广场休闲散步。这个建于上个世纪的老旧小区曾面临基础设施差、便民空间小等问题,改造之后,小区焕然一新,圆了老百姓的“宜居梦”。

我市着力促进城市改造更新,全域开展城市体检,瞄准城市短板弱项大力实施“微改造”,助力城市功能与品质提升。今年,125个、7.46万户城镇老旧小区改造任务全部开工,涌现了红杉里、洪城巷丹苑等一批老旧小区改造典型案例。结合老旧小区改造,我市扎实推进既有住宅加装电梯,全市今年新增加装电梯131台,累计建成553台,均列全省第一。

我市加大力度推进保障性租赁住房建设和棚户区改造,今年新增筹集保障性租赁住房11.49万套,实施棚户区改造3.69万套,数量全省第一;在全省率先实施社区体检,对照完整社区建设要求,针对性实施了一批社区补短板项目,今年上半年全市新增社区食堂135个、健身设施1367处、社区养老点位5206个、儿童乐园371处、社区商超335家,有力构建“15分钟便民生活圈”。

我市着力推进城市文脉保护传承,在全省率先出台历史文化建筑保护管理办法,推进姚衙前历史文化街区修缮工程,加快实施江南宋城历史文化街区保护修缮和活化利用,加快推进水西老街建设。

“码”上帮办

土地被征用,承包证遗失

如何补办失地农民证

近日,有网友在问政赣州平台发帖咨询,他是赣州经开区湖边镇横江村的村民,前不久,发现家里的土地承包证遗失了,但农田几年前就已经被征用了,想知道这种情况如何补办失地农民证?

就该网友的诉求,经赣州经开区新能源科技城指挥部办公室、区征迁服务中心了解,根据《赣州开发区失地农民社会保障实施意见》文件及相关会议纪要精神,征地完成后,剩余土地面积少于人均0.3亩的农业户籍人员可办理失地农民证。赣州经开区失地农民办理失地农民证需要提交以下材料:失地农民登记表、失地农民证申请书、户口簿复印件及农业户口簿复印件(所有家庭成员)、身份证复印件(所有家庭成员,未办理的小孩子除外)、农信社复印件(户主)、土地承包证。

针对该网友土地承包证遗失的问题,可以按照以下两个方法提供家庭承包土地面积:一是村小组出具相关情况说明,详细说明说明承包土地的地址(小地名)、面积、四邻界址人员,相关情况说明须四邻界址人员签字确认,二是在赣州经开区新能源科技城指挥部办公室新村办查询相关土地承包信息。(记者曾艳华)



扫一扫 帮您办

崇义壮大南酸枣产业 助力农民增收

本报讯(见习记者陈缘缘 通讯员冷孟明 钟春华)近日,在崇义县思顺乡山院村南酸枣种植基地,蓝天白云下,一颗颗金黄的南酸枣缀满枝头,随着秋风摇曳。

崇义县是我国唯一的“南酸枣之乡”,南酸枣成熟季节,当地群众每天早起起床进山,在落叶间寻找随风坠落的南酸枣。“每年的9至11月是南酸枣成熟季,每捡一颗南酸枣,就能得到2至5分钱,大家积极性很高。”该县思顺乡山院村种植户黄家圃说,原来他一直种植脐橙,2018年脐橙园被黄龙病侵蚀殆尽后,果园效益不佳。在崇义县林业专家的引导下,2019年春季,他领取了300余株“齐云山7号”南酸枣良种苗,在原脐橙果园种植。今年园内南酸枣树进入丰产期,初步估算每棵产量不低于100公斤,现在每天捡果在200公斤左右,按照今年的收购价每公斤4元,每天都能进账800元左右,预计今年收入不少于10万元。

近年来,崇义县加强政策扶持,强化产业带动,以南酸枣产业发展带动农民增收致富,助力乡村振兴。该县每年安排1500万元专项资金对南酸枣种植给予扶持,对有意愿发展南酸枣种植的企业、个人进行奖励扶持,目前已向县内种植户免费发放果用南酸枣嫁接苗46万余株。

据悉,为了让广大林农持续共享南酸枣产业发展红利,该县坚持实施“公司+基地+农户”的经营模式,推动当地南酸枣加工企业与种植户签订合同,落实包南酸枣苗、包技术服务、包收购的“三包服务”,在县内及周边县(市)建立了优选南酸枣果园基地3000余个,每年南酸枣产业给全县种植户增收4000余万元,每年户均增收1万余元,实现农民增收、企业增效、产业发展的良性循环,让来自深山的野果变成致富“金果”。

石城依托公办幼儿园开办托育班

李凡钦 摄

→9月4日,全南县城厢镇江禾田园综合体农业种植基地,工人正在对蔬菜进行管护。该县积极推动“智慧农业”建设,依托华南农业大学提供的技术,运用先进的水肥一体化灌溉技术、现代温室种植技术和农业大数据等建成智慧农业园区,带动全县传统农业向智慧农业、数字农业转型升级,推动高效种植,提高蔬菜水果产量和品质,带动农民增收。

李凡钦 摄

本报讯(马艳)“我们老两口年纪大了,儿子儿媳工作忙,公办幼儿园的托育班可给我们解决大难题了。”“托育班能更好地培养孩子的独立性,也能帮助孩子养成良好的生活习惯。”日前,为缓解市民托育难,石城县加大学前教育资金保障力度,依托公办幼儿园延伸开办托育班,受到市民的点赞。

为加快构建普惠托育服务体系,石城县加大学前教育资金保障力度,依托公办幼儿园开办托育班,并规范普惠性托育机构收费标准。截至目前,该县已建成22个公办托育服务点,遍布全县11个乡镇,为6至36个月婴幼儿提供全日托、半日托、计时托等服务,极大缓解了市民托育难问题。

石城还着力提升托育服务水平,积极探索“医育结合”模式,推进石城县儿童医疗保健中心(托育中心)项目建设,该中心建成后预计能提供托位300个,为居民群众提供“医、教、护”相融合的托育服务。该县财政为保障项目建设的正常推进,通过发行地方政府专项债券等方式积极筹措资金,为石城县儿童医疗保健中心(托育中心)项目建设提供坚实的财力支撑。



赣州经开区打造智能监管平台

保障群众饮用水水源安全

本报讯(记者刘海峰 通讯员张玉全 李婷)“在取水口上游300米左右发现违法垂钓行为,可见钓鱼竿、饵料等渔具用品。”日前,赣州经开区智能监管平台捕获一条实时预警信息。掌握情况后,赣州经开区生态环境分局执法人员迅速赶到点位,对涉事人员进行处理。

为提升饮用水源地保护治理能力,保障水源地污染事件零发生,今年以来,赣州经开区全新打造智能监管平台,

在章江水轮泵站高标准建设赣州市第二水厂水源地水质自动监测站。站点综合运用6套高空瞭望系统、33套电子围栏系统及配套设施,以及AI识别、无人机、水质生物毒性监测等技术,对水源地及周边进行24小时不间断捕捉。“智能监管平台支持画面高清采集、数据精准解析,凭借对违法、违规行为精准捕捉、远程喊话,打造了可视化监控、实景化指挥调度、精准化监管的智慧水务模式。平台专门设置综合毒性生物预警,

实现了水质检测和预警过程中的全指标覆盖。”赣州经开区生态环境分局局长刘广锦说。

守护水源地,呵护水生态。自今年7月智能监管平台试运行以来,通过“智能监管平台+联动执法”方式,赣州经开区在短时间内可以完成“监测—评估—预警—应急—处置”的闭环监管。截至目前,发现并闭环处理水源地告警事件50余件,推动了饮用水源地保护治理能力由“人防”向智慧化“人机协同”转变。

寻乌县国有建设用地使用权出让网上挂牌公告(赣自然资网地[2023]BL14号)

经寻乌县人民政府批准,寻乌县自然资源局决定以网上挂牌方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定寻乌县自然资源局土地交易组织实施。现将有关事项公告如下:

序号	地块编号	地块名称	地块面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	出让年限	有无起始价	保证金(万元)
1	DBL202314	寻乌县工业园区地块	33480	二类工业用地	FAR≥2.0	D≥40%	10%≤GAR≤20%	50年	无	292万元

具体以规划指标为准,详见《用地规划设计条件》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得人方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、报名及保证金到账截止时间

竞买申请人可在2023年9月6日至2023年10月24日登录江西省公共资源交易平台自然资源网上交易系统(以下简称江西自然资源网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2023年10月24日16时00分。

温馨提示:1.竞买人必须以本人账户,将竞买保证金存入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。

2.为避免因竞买保证金到账时间延误,影响顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2天前完成竞买保证金。

3.网上交易竞买保证金币种为人民币,使用美元或者港币缴纳的竞买保证金的境内或境外竞买申请人,应分别选择外币保证金交款银行对应的境内或境外保证金交款账号,并按保证金交款当天外汇中间价折合人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金子账号(子账号)。该账户只接受现汇方式汇入,不接受以现钞方式存入。

五、挂牌时间及网址

挂牌报价时间:DBL202314号地块:2023年10月16日9时00分至2023年10月26日10时00分。

挂牌网址:网上交易系统(https://zrzy.jxggzyjy.cn)。

六、出让资料获取方式

本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格审核后制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统会自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账通知书》,确认其竞买资格,出让人只对竞得人进行资格审查。如因竞得人选择的资格审查未通过,造成本次出让地块不成文的,由竞得人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用Win10,浏览器请使用谷歌、火狐,其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载,并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境,并先到网上交易模拟系统(https://zrzy.jxggzyjy.cn:9000)练习。

联系电话:0797-2841651 联系人:廖先生、刘女士

特此公告

寻乌县自然资源局
2023年9月6日

综合信息

●热线:0797-8222685
●地址:赣州市客家大道13号赣州市融媒体中心(北区)二楼

遗失声明

▲陈小娟遗失赣州绿地置业有限公司开具的票据壹张,票号为:20180053870,房号:二地块非人防C053车位,金额:39800元,声明作废。

▲游俊遗失赣州绿地置业有限公司开具的票据壹张,票号为:20180053871,房号:二地块非人防C002车位,金额:39800元,声明作废。

▲“赣州市康乃安医疗科技有限公司”公章壹枚遗失,声明作废。

▲“谢建林印”(赣州市康乃安医疗科技有限公司)法人章壹枚遗失,声明作废。

▲湖边镇政府武装部遗失赣州经济技术开发区湖边镇梨园村村委会开具的收据壹张,收据号:0031674,金额:5190元,声明作废。

▲中国人民银行赣州市中心支行核发编号为:J4280005847902(赣州经济技术开发区凤岗镇工会联合会)开户许可证遗失,开户银行:赣州农村商业银行股份有限公司赣州支行,账号:13344927800001239,编号:4210-01863520,声明作废。

赣州—西双版纳

8L9616 赣州—西双版纳15:25—18:20 8L9615 西双版纳—赣州07:00—09:45

每周二、四、六执飞(具体时间以实际执飞为准)

赣州航空 Lucky Air 祥鹏航空